



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 10.07.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 304/2025

Περί διαγραφής τελών καθαριότητας και φωτισμού.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 41^{ης} τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Τρίτη 08 Ιουλίου 2025 και ώρα 07:00 στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ.: **10726/04.07.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 4. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 5. Καρακάξης Χρίστος -Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|---|
| 1. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος | 2. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος |
|---|---|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κυρία Μαρία Δημητρίου, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Για το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής η από 30.06.2025 εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με την παρ.1δ του άρθρου 174 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Επίσης, οι διαγραφές των τελών γίνονται και από συγκεκριμένες Πηγές Δικαίου, οι οποίες εκδίδονται μέσω της νομοθετικής διαδικασίας.

Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, τροποποιείται η παρ.2 του άρθρου 222 του Ν. 4555/2018 και πιο συγκεκριμένα:

Στην παρ. 2 του άρθρου 222 του ν. 4555/2018 (Α' 133), α) η λέξη «βεβαίωση» αντικαθίσταται από τη λέξη «στοιχεία», β) το δεύτερο εδάφιο διαγράφεται και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής: «2. Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νομίμου

εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούνταν κατά το διάστημα αναφοράς, δια γράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται».

Σε περίπτωση προηγούμενης υπαγωγής της καταβολής των τελών του παρόντος σε ρύθμιση οφειλών, το ανεξόφλητο υπόλοιπο της ρυθμισμένης οφειλής, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, διαγράφεται με αίτηση του οφειλέτη προς τον οικείο Δήμο.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 222 παρ.1 Ν.4555/2018 «Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο».

Θέτουμε υπόψη της Επιτροπής τις παρακάτω αιτήσεις και σας γνωρίζουμε τα εξής :

1. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6327/25-04-2025 αίτηση του ο κος Ι.Σ. του Ε., με ΑΦΜ: ****117, Δ.Ο.Υ: ***, αιτείται τη διαγραφή του υπολοίπου της οφειλής του για δημοτικά τέλη καθαριότητας & φωτισμού που του είχαν επιβληθεί από διακοπή της ρευματοδότησης του ακινήτου του με αριθμό παροχής 43800857. Μετά από έλεγχο διαπιστώθηκε ότι ο κος Ι. Σ. έχει χρεωθεί αναδρομικά ΔΤ, ΔΦ για την ανωτέρω παροχή ρεύματος από 23/07/2013 έως 18/07/2023 επειδή είχε διακοπή η ρευματοδότηση ακινήτου και η αίτηση – υπεύθυνη δήλωση περί απαλλαγής, υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας στις 19/07/2023. Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, η ημερομηνία απαλλαγής λογίζεται αναδρομικά και κατά το διάστημα αναφοράς περί μη χρήσης ακινήτου, τα εν λόγω υφιστάμενα τέλη διαγράφονται, ενώ τα ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

2. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6854/05-05-2025 αίτησή του ο κ. Τ. Θ. του Α., με ΑΦΜ: ****480, Δ.Ο.Υ: ***, αιτείται τη διαγραφή του υπολοίπου της οφειλής του για δημοτικά τέλη καθαριότητας & φωτισμού που του είχαν επιβληθεί από διακοπή της ρευματοδότησης του ακινήτου του με αριθμό παροχής 43803203. Μετά από έλεγχο διαπιστώθηκε ότι ο ο κος Τ. Θ. του Α. έχει χρεωθεί αναδρομικά ΔΤ, ΔΦ για την ανωτέρω παροχή ρεύματος από 06/04/2016 έως 18/06/2024 επειδή είχε διακοπή η ρευματοδότηση ακινήτου και η αίτηση – υπεύθυνη δήλωση περί απαλλαγής, υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας στις 11-06-2025. Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, η ημερομηνία απαλλαγής λογίζεται αναδρομικά και κατά το διάστημα αναφοράς περί μη χρήσης ακινήτου, τα εν λόγω υφιστάμενα τέλη διαγράφονται ενώ τα ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

3. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6883/05-05-25 αίτησή του ο κος Κ. Ε. του Ν., με ΑΦΜ: ****379, Δ.Ο.Υ: ***, αιτείται τη διαγραφή του υπολοίπου της οφειλής του για δημοτικά τέλη καθαριότητας & φωτισμού που του είχαν επιβληθεί από διακοπή της ρευματοδότησης του ακινήτου του με αριθμό παροχής 43806641. Μετά από έλεγχο διαπιστώθηκε ότι ο κος Κ. Ε. έχει χρεωθεί αναδρομικά ΔΤ, ΔΦ για την παροχή με αριθμό 43806641, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2014 έως 16/10/2024, καθώς έχει προβεί σε διακοπή ηλεκτροδότησης και η αίτηση – υπεύθυνη δήλωση περί απαλλαγής, υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας στις 05-05-2025. Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, η ημερομηνία απαλλαγής λογίζεται αναδρομικά και κατά το διάστημα αναφοράς περί μη χρήσης ακινήτου, τα εν λόγω υφιστάμενα τέλη διαγράφονται ενώ τα ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

4. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7114/08-05-25 αίτησή του ο κος Σ. Σ. του Α., με ΑΦΜ: ****392, Δ.Ο.Υ: ***, αιτείται τη διαγραφή του υπολοίπου των χρεώσεων, για ακίνητό του με αριθμό παροχής 43801898, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης με ποσοστό 50%, καθώς έχει διακόψει την ηλεκτροδότηση. Επιπροσθέτως σύμφωνα με την υπ. αριθμό 7113/08-05-25 αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του, το ακίνητο με αριθμό παροχής 43801898, που βρίσκεται στην ***, επί της οδού ***, είναι κενό και δεν ηλεκτροδοτείται. Μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε ο κος Σ. Σ. έχει χρεωθεί αναδρομικά ΔΤ, ΔΦ για την παραπάνω παροχή από τις 01-01-2014 έως 07-11-2024, λόγω διακοπής ηλεκτροδότησης. Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, η ημερομηνία απαλλαγής λογίζεται αναδρομικά και κατά το διάστημα αναφοράς περί μη χρήσης ακινήτου, τα εν λόγω υφιστάμενα τέλη διαγράφονται ενώ τα ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

5. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7116/08-05-25 αίτησή του ο κος Σ. Ι. του Α., με ΑΦΜ: ****665, Δ.Ο.Υ: ***, αιτείται τη διαγραφή του υπολοίπου των χρεώσεων, για ακίνητό του με αριθμό παροχής 43801898, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης με ποσοστό 50%, καθώς έχει διακόψει την ηλεκτροδότηση.

Επιπροσθέτως σύμφωνα με την υπ. αριθμό 7115/08-05-25 αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του, το ακίνητο με αριθμό παροχής 43801898, που βρίσκεται στην ***, επί της οδού ***, είναι κενό και δεν ηλεκτροδοτείται.

Μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε ο κος Σ. Ι. έχει χρεωθεί αναδρομικά ΔΤ, ΔΦ για την παραπάνω παροχή από τις 01-01-2014 έως 07-11-2024, λόγω διακοπής ηλεκτροδότησης.

Με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025, η ημερομηνία απαλλαγής λογίζεται αναδρομικά και κατά το διάστημα αναφοράς περί μη χρήσης ακινήτου, τα εν λόγω υφιστάμενα τέλη διαγράφονται ενώ τα ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6327/25-04-2025 αίτηση διαγραφής.
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6854/05-05-2025 αίτηση διαγραφής.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6883/05-05-2025 αίτηση διαγραφής.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7114/08-05-2025 αίτηση διαγραφής.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7116/08-05-2025 αίτηση διαγραφής.

Ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε ,

Την διαγραφή από τους Χρηματικούς Καταλόγους των παρακάτω ποσών:

1. Στον κο Ι. Σ., ποσό 28,40€ για ΔΦ και 426,03€ για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσαυξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 9143/19-07-2023 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43800857 παροχή και σύμφωνα με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.
2. Στον κο Τ. Θ., ποσό 67,59€ για ΔΦ και 1.052,06€ για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσαυξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 9255/11-06-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43803203 παροχή και σύμφωνα με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.
3. Στον κο Κ. Ε., ποσό 77,70€ για ΔΦ και 1.069,62€ για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσαυξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 6883/05-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43806641 παροχή και σύμφωνα με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται .
4. α) Στον κο Σ. Σ., ποσό 37,77€ για ΔΦ και 570,07€ για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσαυξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 7113/08-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης κατά 50%, με την υπ. αριθμό 43801898 παροχή και σύμφωνα με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.
4. β) Στον κο Σ. Ι., ποσό 37,77€ για ΔΦ και 570,07€ για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσαυξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 7115/08-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης κατά 50%, με την υπ. αριθμό 43801898 παροχή και σύμφωνα με την παρ. 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος πρότεινε την επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως καταβληθέντα σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 30.06.2024 εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου.
2. Τις διατάξεις της §1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 212 «Τέλος καθαριότητας και φωτισμού σε μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 222 ν. 4555/2018» του Ν. 5193/2025 (ΦΕΚ 56/ Α' /11.04.2025) «Ενίσχυση της κεφαλαιαγοράς και άλλες διατάξεις».

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Γιαντζής Ιωάννης, Σουριλάς Δημήτριος και Καρακάξης Χρίστος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή από τους Χρηματικούς Καταλόγους των παρακάτω ποσών:

1. Στον **κο Ι. Σ.**, ποσό **28,40€** για ΔΦ και **426,03€** για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσανξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 9143/19-07-2023 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43800857 παροχή.
2. Στον **κο Τ. Θ.**, ποσό **67,59€** για ΔΦ και **1.052,06€** για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσανξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 9255/11-06-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43803203 παροχή.
3. Στον **κο Κ. Ε.**, ποσό **77,70€** για ΔΦ και **1.069,62€** για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσανξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 6883/05-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο με την υπ. αριθμό 43806641 παροχή.
4. **α)** Στον **κο Σ. Σ.**, ποσό **37,77€** για ΔΦ και **570,07€** για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσανξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 7113/08-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης κατά 50%, με την υπ. αριθμό 43801898 παροχή.
4. **β)** Στον **κο Σ. Ι.**, ποσό **37,77€** για ΔΦ και **570,07€** για ΔΤ μετά των προστίμων και τυχόν προσανξήσεων που αναλογούν, από Τέλη καθαριότητας & Φωτισμού, διότι υπέβαλε την υπ' αριθμό 7115/08-05-2025 αίτηση- υπεύθυνη δήλωση απαλλαγής ΔΤ, ΔΦ για το ακίνητο, στο οποίο είναι συνιδιοκτήτης κατά 50%, με την υπ. αριθμό 43801898 παροχή.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 212 του Ν. 5193/2025 κατά το διάστημα αναφοράς της διακοπής της ρευματοδότησης, τα οφειλόμενα ποσά διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 304/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**