Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.07.08 09:41:00 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Email: oikonomiki@istaid.gr

Ιστιαία, 08.07.2025
Αριθμ. Πρωτ.: 10811/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΑΝΟΙΚΤΗΣ, ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ ΑΙΔΗΨΟΥ

Προκηρύσσει προφορική, ανοικτή, μειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για την εγκατάσταση αμαξοστασίου στον Δήμο Ιστιαίας Αιδηψού. Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι κάτοχοι ακινήτων να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, καταθέτοντας στην αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Α/30.03.1981) του Δήμου την προσφορά τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, του Ν. 3463/06 και του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.

Το ακίνητο θα πρέπει :

1. Να έχει επιφάνεια γηπέδου, έκτασης τουλάχιστον 5 στρέμματα.
2. Να είναι εύκολα προσβάσιμο και πλησίον του Κεντρικού Οδικού Άξονα.
3. Να βρίσκεται γεωγραφικά, σε κεντροβαρές σημείο του Δήμου επίσης θα προτιμηθούν κτίρια που έχουν την είσοδό τους σε κεντρική οδό.
4. Ο χώρος θα πρέπει να βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, πλησίον της έδρας του Δήμου, με εύκολη πρόσβαση στην εθνική οδό προκειμένου να μην παρεμποδίζεται η εύκολη μετακίνηση των οχημάτων σε όλες τις Δημοτικές ενότητες του Δήμου, να διαθέτει σταθερή περίφραξη για προστασία από κλοπές, να διαθέτει περιβάλλοντα χώρο κατάλληλα διαμορφωμένο, να διαθέτει στεγασμένους χώρους εμβαδού περίπου 700-800 τ.μ. που να μπορούν να χρησιμοποιηθούν από το προσωπικό της Υπηρεσίας Καθαριότητας πρασίνου και τεχνικής Υπηρεσίας. Ο περιβάλλοντας χώρος θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης των οχημάτων του Δήμου. Υποχρεωτική είναι η ύπαρξη κλειστού στεγασμένου χώρου, που θα χρησιμοποιηθεί για τη συντήρηση των οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου
5. Να διαθέτει οικοδομική άδεια θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομική αρχή και σε περίπτωση μη ύπαρξης αυτής, βεβαίωση αρμόδιας αρχής (πολεοδομίας) για τη νομιμότητα κατασκευής – τακτοποίησης του ακινήτου με βάση τις διατάξεις του Ν. 4178/2013 ή άλλων σχετικών διατάξεων.
6. Να υπάρχει δυνατότητα κατασκευής χώρου υγιεινής (ανδρών - γυναικών).
7. Να διαθέτει προσβασιμότητα για τα άτομα με ειδικές ανάγκες ή δυνατότητα διαμόρφωσης της προσβασιμότητας, που να ικανοποιεί τις προδιαγραφές, όπως αυτές ορίζονται στις ισχύουσες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις.
8. Να μην έχει φθορές στον φέροντα οργανισμό ή στην τοιχοποιία.

Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προβλεπόμενης προθεσμίας, οποιαδήποτε υποβολή έγγραφης προσφοράς κρίνεται εκπρόθεσμη.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία παραλαβής του ακινήτου. Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιέχει τα στοιχεία που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. Πρωτ. **10807/08.07.2025** Διακήρυξη.

Η προθεσμία υποβολής των προτάσεων ορίζεται από **10/07/2025** και λήγει στις **30/07/2025.**

Περισσότερες πληροφορίες και τεύχος πλήρους διακήρυξης θα διατίθενται από τον 1ο όροφο, Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, τηλέφωνο 22263 50021.

Ο Δήμαρχος
Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Γ. Κοντζιάς

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από IOANNIS KONTZIAS
Ημερομηνία: 2025.07.08 09:09:23 EEST