



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 27.08.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 409/2025

Ανάκληση της ΑΔΕ 378/2025 με θέμα: «Περί διαχείρισης οφειλών από τέλη καθαριότητας και φωτισμού σε μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα εποχιακά λειτουργουσών επιχειρήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 212 του Ν. 5193/2025».

Απόσπασμα από το πρακτικό της 52^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Τρίτη 26 Αυγούστου 2025 και ώρα 07:00 στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **13489/25.08.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 4. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 5. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|---|
| 1. Καρακάξης Χρίστος –Αντιπρόεδρος | 2. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος |
|---|---|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συνσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία του κατεπείγοντος, έθεσε υπόψη της Επιτροπής ότι με την υπ' αριθμ. **378/2025** απόφαση είχε προσωρινά ανασταλεί η λήψη αναγκαστικών μέτρων είσπραξης και είχε προβλεφθεί απαλλαγή από προσυζητήσεις για τις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις, καθώς και η παράταση της διαδικασίας βεβαίωσης των οφειλών, μέχρι την παροχή σχετικών διευκρινήσεων.

Όπως προκύπτει από την απάντηση του Υπουργείου Εσωτερικών, για να υπάρχει απαλλαγή, το ακίνητο πρέπει να **μην χρησιμοποιείται καθόλου**, ενώ ακόμη και η παρουσία επίπλων ή άλλων αντικειμένων θεωρείται χρήση και αποκλείει την απαλλαγή. Επιπλέον, οι ειδικές διατάξεις για τις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις εξακολουθούν να ισχύουν.

Συνεπώς, κρίνεται αναγκαία η **ανάκληση** της υπ' αριθμ. 378/2025 απόφασης, καθώς η προσωρινή αναστολή των μέτρων δεν έχει πλέον λόγο ύπαρξης και οι οφειλές πρέπει πλέον να βεβαιωθούν και να κινηθούν τα προβλεπόμενα μέτρα είσπραξης, όπου ισχύει.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά, διατυπώνοντας την τελική πρόταση προς ψήφιση.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 212 «Τέλος καθαριότητας και φωτισμού σε μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 222 ν. 4555/2018» του Ν. 5193/2025 (ΦΕΚ 56/ Α'/11.04.2025) «Ενίσχυση της κεφαλαιαγοράς και άλλες διατάξεις».
4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 6337/25.04.2025 έγγραφο-ερώτημα του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.
5. Την υπ' αριθμ. 378/2025 (ΑΔΑ: 90ΦΗΩΕ7-ΑΘΙ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
6. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Α.Π. 80118/29.11.2024.
7. Το απαντητικό μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διεύθυνσης Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με ημερομηνία 19.08.2025.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος και Γιαντζής Ιωάννης.

ΠΑΡΩΝ δήλωσε το τακτικό μέλος κ. Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την **ανάκληση της υπ' αριθμ. 378/2025** απόφασης, σχετικά με την προσωρινή αναστολή λήψης αναγκαστικών μέτρων είσπραξης και την απαλλαγή από προσαυξήσεις για εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις.

Να προχωρήσει η βεβαίωση των οφειλών και η διενέργεια των σχετικών διαδικασιών είσπραξης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 409/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**