



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 26.09.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 455/2025

Περί διαγραφής ή μη οφειλής κ. Σ. Ζ.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 58^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Πέμπτη 25 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 11:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **15152/25.09.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. **Κοντζιάς Ιωάννης** -Πρόεδρος
3. **Ρούσσος Γεώργιος** -Τακτικό μέλος
2. **Πανουργιάς Σωτήριος** -Τακτικό μέλος
4. **Γιαντζής Ιωάννης** -Τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. **Καρακάξης Χρίστος** –Αντιπρόεδρος
3. **Σουρίλας Δημήτριος** -Τακτικό μέλος
2. **Βογιατζής Κυριάκος** -Τακτικό μέλος

Στην συνεδρίαση συμμετείχε, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **16/2024** (ΑΔΑ: 6Ψ8ΕΩΕ7-1Θ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία του κατεπείγοντος, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

*Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7065/07-05-2025 αίτησή του ο κ. Ζ. Σ. του Α.κατοίκους *** με ΑΦΜ ***066 ζητά τη διαγραφή χρεώσεων που αφορούν δημοτικά τέλη και δημοτικό φόρο λόγω διακοπής της παροχής 43809462 για το διάστημα 30-4-2013 έως 15-11-2021 καθώς ισχυρίζεται ότι το ακίνητο δεν χρησιμοποιούνταν ως ενοικιαζόμενα δωμάτια και η δραστηριότητα είχε διακοπεί από το 2008.*

*Οι διαγραφές των τελών προβλέπονται από συγκεκριμένες Πηγές Δικαίου, οι οποίες προκύπτουν μέσω της νομοθετικής διαδικασίας. Σύμφωνα με το Ν.5193/2025, οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη δεν χρησιμοποιείται κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραβλέπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται. Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, και κατόπιν ελέγχου των υπηρεσιών του Δήμου, διαπιστώθηκε ότι η διακοπή της επιχειρηματικής δραστηριότητας τελέστηκε στις 05/07/20216 και κατά συνέπεια η χρήση του ακινήτου ως οικία και της σχετικής παροχής υπολογίζεται από 06/07/2016 και μετά. Επομένως δύναται να γίνει διαγραφή του ποσού των **5.794,66 €** πλέον προσαυξήσεων που αναλογεί σε Δ.Τ. Δ.Φ και Πρόστιμα Δ.Τ. & Δ.Φ για το ακίνητο με αριθμό παροχής 43809462 για το διάστημα από 06/07/2016 μέχρι 09/11/2021, διότι δεν χρησιμοποιούνταν, ήταν κενό και η ηλεκτροδότηση είχε διακοπεί, επομένως εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.5193/2025.*

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει επί της εισήγησης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση.
2. Τις διατάξεις της περ. δ της παρ.2 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 212 «Τέλος καθαριότητας και φωτισμού σε μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 222 ν. 4555/2018» του Ν. 5193/2025 (ΦΕΚ 56/ Α' /11.04.2025) «Ενίσχυση της κεφαλαιαγοράς και άλλες διατάξεις».
4. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 7065/07.05.2025 αίτηση διαγραφής.
5. Την εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου για την αίτηση του οφειλέτη.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσος Γεώργιος και Γιαντζής Ιωάννης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαγραφή χρεώσεων συνολικού ποσού **5.794,66 € πλέον προσαυξήσεων**, που αφορούν σε Δημοτικά Τέλη, Δημοτικό Φόρο και Πρόστιμα Δ.Τ. & Δ.Φ., τα οποία έχουν καταλογισθεί στον κ. Σ. Ζ. του Α., με Α.Φ.Μ. ***066, για το ακίνητο με αριθμό παροχής 43809462, για το χρονικό διάστημα από 06-07-2016 έως 09-11-2021, καθόσον το ακίνητο δεν χρησιμοποιούταν, ήταν κενό και η ηλεκτροδότηση είχε διακοπεί.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 455/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**