



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 24ο πρακτικό της τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού της 27^{ης} Αυγούστου 2025.

Αριθμός Απόφασης: 198/2025

ΘΕΜΑ: «Επί του αριθ. Πρωτ. 12540/6.8.2025 Πρακτικού της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής με θέμα: «Αίτημα Μετάθεσης χρόνου ολοκλήρωσης της σύμβασης με τίτλο ``ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Η ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ``».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Ιωάννης Κοντζιάς

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δημήτρης Στεφανιδάκης , ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Γεώργιος Βασιλείου

Στην Ιστιαία και στο Δημαρχιακό Κατάστημα την Τετάρτη 27 Αυγούστου 2025 και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, συνήλθε σε τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ. 91/ Α'/13.04.2023), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **13366/22.8.2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023).

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών ήταν παρόντα **19** μέλη και απόντα **6** μέλη ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Κωνσταντάγκα Γεωργία | 14. Βασιλείου Γεώργιος |
| 2. Μισιρλής Αγγελής | 15. Χριστοφάκης Εμμανουήλ |
| 3. Πανουργιάς Σωτήριος | 16. Σουρίλας Δημήτριος |
| 4. Ρουμελιώτης Αναστάσιος | 17. Ζάχος Ιωάννης |
| 5. Αλεξανδρής Νικόλαος | 18. Καλαϊτζίδης Λάζαρος |
| 6. Ρούσσος Γεώργιος | 19. Παπασωτηρίου Βασίλειος |
| 7. Σπίτσα Σταυρούλα | |
| 8. Μαρινάς Ιωάννης | |
| 9. Βογιατζής Κυριάκος | |
| 10. Γιαντζής Ιωάννης | |
| 11. Στεφανιδάκης Δημήτριος | |
| 12. Δάφνη Ευμορφία | |
| 13. Λιάκος Χρήστος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμανατίδης Ισαάκ
2. Σταματονικολός Δαυίδ
3. Μαραγιάννης Ιωάννης
4. Καρακάξης Χρίστος
5. Γλύκος Ευστάθιος
6. Νάτσιος Κωσταντίνος

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:

Αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 2^{ου} προ ημερήσιας διάταξης θέματος ο κ. Ζάχος Ιωάννης και πριν την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Χριστοφάκης Εμμανουήλ.

Στη Συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος, νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023).

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η δημοτική υπάλληλος Αθηνά Μαρκαντώνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το (2^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το αριθ. πρωτ. 12540/6.8.20 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής με θέμα: «Αίτημα Μετάθεσης χρόνου ολοκλήρωσης της σύμβασης με τίτλο ' 'ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Ή ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ' ', το οποίο έχει ως κατωτέρω:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ – ΑΙΔΗΨΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ &
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

**Ιστίαία 06/08/2025
Αρ. πρωτ. : 12540**

Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Κοιν: Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Ή ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ- ΑΙΔΗΨΟΥ». αναφορικά με την υπ' αρ. 12540/2025 αίτηση παράτασης επί της αριθ. 4573/09-04-2024 Συμβάσεως με τον ως άνω τίτλο.

Σήμερα την 06/08/2025 ημέρα Τετάρτη συνεδρίασε η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την 95/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού (ΡΚ5ΗΩΕ7-4ΕΦ) για την παραλαβή και παρακολούθηση της σύμβασης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Ή ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ- ΑΙΔΗΨΟΥ» για να αποφανθεί σχετικά με το από 05/08/2025 αίτημα της εταιρείας "ARKITON Α.Ε." .

- 1) Νικοπούλου Ειρήνη, Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. , Πρόεδρος της επιτροπής (τακτικό μέλος)
- 2) Ζερβούδη Αικατερίνη, Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε., μέλος της επιτροπής (τακτικό μέλος)
- 3) Κερασιώτης Δημήτριος , Δημοτικός Υπάλληλος, μέλος της επιτροπής (αναπληρωματικό μέλος)

Ο Ανάδοχος με το από 05/08/2025 αίτημα αιτείται παράταση δύο (2) μηνών της εν θέματι σύμβασης, την οποία και δικαιούται, μέχρι την 08/10/2025, επικαλούμενος ότι ο Δήμος δεν έχει υποδείξει στην εταιρεία του έως και σήμερα, την χωροθέτηση των προσφερόμενων συμβατικών ειδών ήτοι των φωτιστικών, των παγκακίων, των κάδων, των φυτών και μέρος του χλοοτάπητα, τα οποία προαναφερόμενα συμβατικά είδη βρίσκονται αποθηκευμένα σε χώρο που τους έχει υποδείξει ο Δήμος, αλλά δεν είναι εφικτή η τοποθέτηση τους καθώς μέχρι και σήμερα δεν τους έχει γνωστοποιηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των προαναφερόμενων συμβατικών ειδών.

Η Υπηρεσία του Δήμου δεν ενημερώθηκε εγκαίρως έως και τις 05/08/2025 ούτε γραπτά αλλά ούτε προφορικά ώστε να προβεί σε σχετική υπόδειξη θέσεως τοποθέτησης των αναφερόμενων στην αίτηση.

Η Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ. 4573/09-04-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού και την εταιρεία «ARKITON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με την οποία έχει διάρκεια δώδεκα (12) μήνες ήτοι από 09/04/2024 έως 08/04/2025.
2. Την με αρ. 94/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού (6ΖΠ5ΩΕ7-ΙΜ2) για μετάθεση χρόνου ολοκλήρωσης της σύμβασης κατά τέσσερις (4) μήνες ήτοι από 08/04/2025 έως 08/08/2025.
3. Την με αρ. πρωτ. 12540/2025 αίτηση περί 2^{ης} παράτασης του χρόνου παράδοσης της προμήθειας.
4. Το άρθρο 132 του Ν. 4412/16 ως ισχύει,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χρονικής παράτασης των συμβατικών προθεσμιών κατά δύο μήνες ήτοι από 08/08/2025 έως 08/10/2025 διότι συντρέχουν οι προβλεπόμενες από την νομοθεσία προϋποθέσεις:

Α) η ανάγκη τροποποίησης πρόέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν από την αναθέτουσα αρχή

Β) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης

Γ) η τροποποίηση δεν επιφέρει καμία αύξηση της τιμής και

Δ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι μικρότερο του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης και εγκατάστασης.

Η Επιτροπή

Νικοπούλου Ειρήνη - Πρόεδρος

Ζερβούδη Αικατερίνη - Μέλος

Κερασιώτης Δημήτριος - Αναπλ. Μέλος

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση η οποία έχει αποτυπωθεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού ελήφθη υπόψη η σχετική εισήγηση, ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση,
2. Την αριθ. πρωτ. 12540/6.8.2025 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης,
3. Το αριθ. πρωτ. 12540/5.8.2025 αίτημα παράτασης της αναδόχου εταιρείας ' ' ARKITON ΑΕ,

4. Την αριθ. πρωτ. 4573/9.4.2025 σύμβαση,
5. Τις διατάξεις του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου» του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. Το άρθρο 132 § 6 του Ν.4412/16 ως ισχύει,

προχώρησε σε ψηφοφορία,

ΥΠΕΡ ψήφισαν δέκα επτά (17) Δημοτικοί Σύμβουλοι και ειδικότερα οι: Κωνσταντάγκα Γεωργία, Μισιρλής Αγγελής, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρουμελιώτης Αναστάσιος, Αλεξανδρής Νικόλαος, Ρούσσος Γεώργιος, Σπίτσα Σταυρούλα, Μαρινάς Ιωάννης, Βογιατζής Κυριάκος, Γιαντζής Ιωάννης, Στεφανιδάκης Δημήτριος, Δάφνη Ευμορφία, Λιάκος Χρήστος, Βασιλείου Γεώργιος, Σουρίλας Δημήτριος, Καλαϊτζίδης Λάζαρος και Παπασωτηρίου Βασίλειος.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στην λήψη της παρακάτω απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μετάθεση χρόνου ολοκλήρωσης της με ΑΔΑΜ 24ΣΥΜΝ04562614 2024-04-10 σύμβασης με τίτλο ' 'ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Η ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΩΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ' ', κατά δύο (2) μήνες ήτοι από 8.08.2025 έως 8.10.2025, σύμφωνα με το από 4.8.2025 αίτημα της Αναδόχου Εταιρείας «ΑΡ-ΚΙΤΟΝ ΑΕ» και της αριθ. πρωτ. 12540/6.8.2025 εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και παραλαβής της σύμβασης.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 198/2025

Συντάχτηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτριος Στεφανιδάκης

Ακριβές Απόσπασμα

Ιστιαία 28-8-2025

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου

Δημήτριος Στεφανιδάκης