



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 24ο πρακτικό της τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού της 27^{ης} Αυγούστου 2025.

Αριθμός Απόφασης: 202/2025

ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης (σχετ. η αριθ. 376/2025 ΑΔΕ)».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Ιωάννης Κοντζιάς

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δημήτρης Στεφανιδάκης , ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Γεώργιος Βασιλείου

Στην Ιστιαία και στο Δημαρχιακό Κατάστημα την Τετάρτη 27 Αυγούστου 2025 και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, συνήλθε σε τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ. 91/ Α' /13.04.2023), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **13366/22.8.2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /07.06.2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α' /06.10.2023).

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών ήταν παρόντα **19** μέλη και απόντα **6** μέλη ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Κωνσταντάγκα Γεωργία | 14. Βασιλείου Γεώργιος |
| 2. Μισιρλής Αγγελής | 15. Χριστοφάκης Εμμανουήλ |
| 3. Πανουργιάς Σωτήριος | 16. Σουρίλας Δημήτριος |
| 4. Ρουμελιώτης Αναστάσιος | 17. Ζάχος Ιωάννης |
| 5. Αλεξανδρής Νικόλαος | 18. Καλαϊτζίδης Λάζαρος |
| 6. Ρούσσος Γεώργιος | 19. Παπασωτηρίου Βασίλειος |
| 7. Σπίτσα Σταυρούλα | |
| 8. Μαρινάς Ιωάννης | |
| 9. Βογιατζής Κυριάκος | |
| 10. Γιαντζής Ιωάννης | |
| 11. Στεφανιδάκης Δημήτριος | |
| 12. Δάφνη Ευμορφία | |
| 13. Λιάκος Χρήστος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμανατίδης Ισαάκ
2. Σταματονικολός Δαυίδ
3. Μαραγιάννης Ιωάννης
4. Καρακάξης Χρίστος
5. Γλύκος Ευστάθιος
6. Νάτσιος Κωσταντίνος

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:

Αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 2^{ου} προ ημερήσιας διάταξης θέματος ο κ. Ζάχος Ιωάννης και πριν την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Χριστοφάκης Εμμανουήλ.

Στη Συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος, νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023).

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η δημοτική υπάλληλος Αθηνά Μαρκαντώνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το (6^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος έθεσε ο οποίος έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. 376/2025 (ΑΔΑ: ΨΖ0ΔΩΕ7-728) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα «Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων, εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης», η οποία εισηγήθηκε θετικά για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων που θα διατεθούν για εκμίσθωση στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, των εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τη διαδικασία της δημοπράτησης, για τους κάτωθι χώρους:

- 1) Χώρος υπό στοιχείο 1, επιφάνειας E=44,80 τ.μ.
- 2) Χώρος υπό στοιχείο 2, επιφάνειας E=55,95 τ.μ.
- 3) Χώρος υπό στοιχείο 3, επιφάνειας E=38,87 τ.μ.
- 4) Χώρος υπό στοιχείο 4, επιφάνειας E=38,83 τ.μ.
- 5) Χώρος υπό στοιχείο 5, επιφάνειας E=32,20 τ.μ.
- 6) Χώρος υπό στοιχείο 6, επιφάνειας E=12,48 τ.μ.
- 7) Χώρος υπό στοιχείο 7, επιφάνειας E= 9,40 τ.μ.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση η οποία έχει αποτυπωθεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού ελήφθη υπόψη η σχετική εισήγηση, ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Την υπ. αριθ. 376/2025 (ΑΔΑ: ΨΖ0ΔΩΕ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
5. Την υπ. αριθ. 4/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας,
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. υπ' αριθ.270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30.03.1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»

προχώρησε σε ψηφοφορία,

ΥΠΕΡ ψήφισαν δέκα έξι (16) Δημοτικοί Σύμβουλοι και ειδικότερα οι: Κωνσταντάγκα Γεωργία,

Πανουργιάς Σωτήριος, Ρουμελιώτης Αναστάσιος, Αλεξανδρής Νικόλαος, Ρουσούκος Γεώργιος, Σπίτσα Σταυρούλα, Μαρινάς Ιωάννης, Βογιατζής Κυριάκος, Γιαντζής Ιωάννης, Στεφανιδάκης Δημήτριος, Δάφνη Ευμορφία, Λιάκος Χρήστος, Βασιλείου Γεώργιος, Σουρίλας Δημήτριος, Καλαϊτζίδης Λάζαρος και Παπασωτηρίου Βασίλειος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Μισιρλής Αγγελής κατά την συζήτηση του ανωτέρω θέματος και κατά την ψηφοφορία, ήταν εκτός της αίθουσας συνεδρίασεως.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στην λήψη της παρακάτω απόφασης.

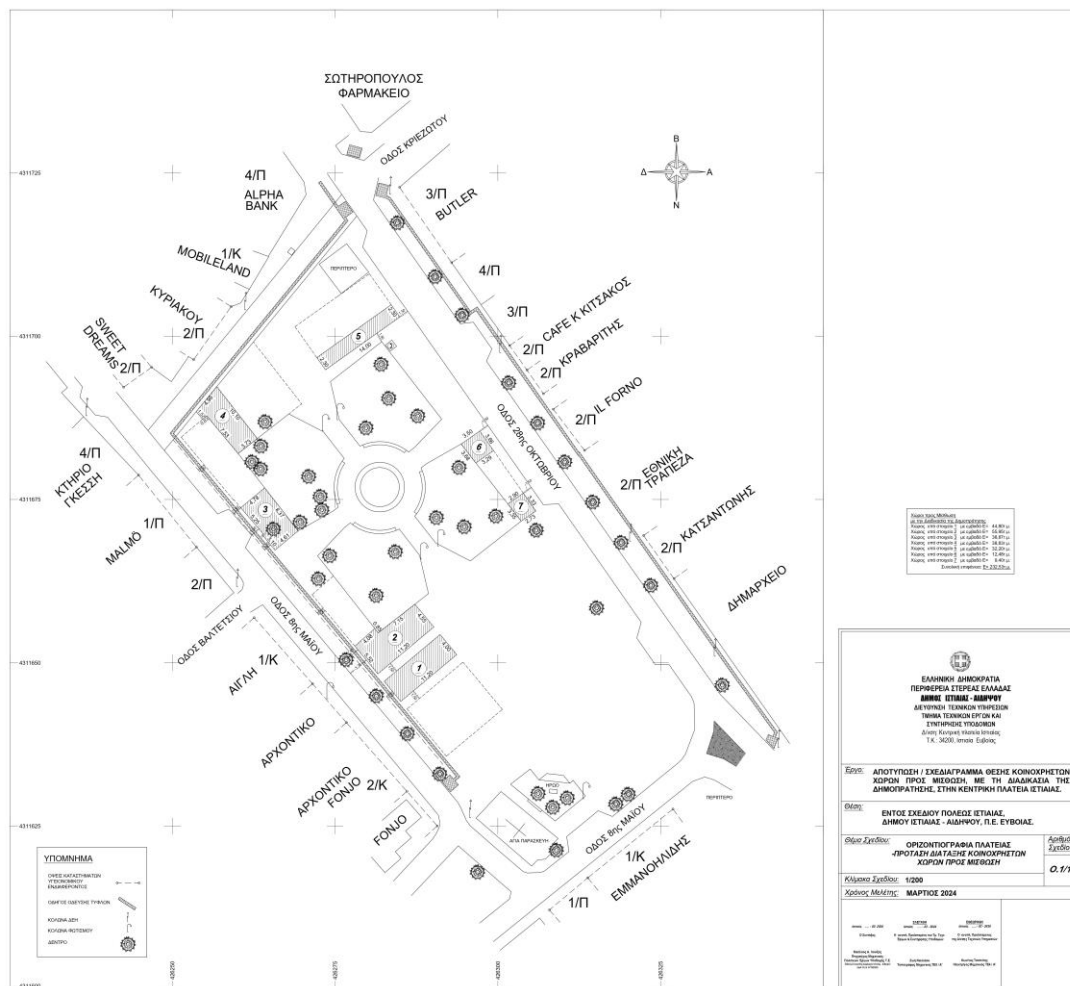
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την αριθ. 376/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα ' 'Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων, εκτός της προβολής των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης' ', η οποία εισηγήθηκε θετικά για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων που θα διατεθούν για εκμίσθωση στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, των εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τη διαδικασία της δημοπράτησης.

B. Εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, των εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή, ως κάτωθι:

- 1) Χώρος υπό στοιχείο 1, επιφάνειας E=44,80 τ.μ.
- 2) Χώρος υπό στοιχείο 2, επιφάνειας E=55,95 τ.μ.
- 3) Χώρος υπό στοιχείο 3, επιφάνειας E=38,87 τ.μ.
- 4) Χώρος υπό στοιχείο 4, επιφάνειας E=38,83 τ.μ.
- 5) Χώρος υπό στοιχείο 5, επιφάνειας E=32,20 τ.μ.
- 6) Χώρος υπό στοιχείο 6, επιφάνειας E=12,48 τ.μ.
- 7) Χώρος υπό στοιχείο 7, επιφάνειας E= 9,40 τ.μ.

Επισυνάπτεται Σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.



Και αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 202/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτριος Στεφανιδάκης

Ακριβές Απόσπασμα

Ιστίαία 28-8-2025

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου

Δημήτριος Στεφανιδάκης