



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 20.10.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 489/2025

Έγκριση των από 15.10.2025 πρακτικών της επαναληπτικής δημοπρασίας για την «Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαιάς έτους 2025».

Απόσπασμα από το πρακτικό της 64^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαιάς Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Παρασκευή 17 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαιάς Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **16572/16.10.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πανουργιάς Σωτήριος - Προεδρεύων
3. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος
2. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος
4. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος
3. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος
2. Καρακάξης Χρίστος –Αντιπρόεδρος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Λόγω απουσίας του Προέδρου και του Αντιπροέδρου, τη συνεδρίαση προεδρεύει το τακτικό μέλος κ. **Πανουργιάς Σωτήριος**, που συγκέντρωσε τις περισσότερες ψήφους κατά τη συγκρότηση και εκλογή των μελών της Δημοτικής Επιτροπής στις τελευταίες δημαιορεσίες.

Για το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, τέθηκαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής: Με την υπ' αριθμ. **479/2025** (ΑΔΑ: Ψ3Π5ΩΕ7-ΔΒΚ) απόφασή της, η Δημοτική Επιτροπή ενέκρινε τα από **08.10.2025** πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και για τα πέντε (5) τμήματα για τα οποία δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

Στις **15.10.2025** πραγματοποιήθηκε επαναληπτική δημοπρασία. Για κάθε δημοπρατούμενο – παραχωρούμενο τμήμα συντάχθηκε ξεχωριστό πρακτικό διενέργειας δημοπρασίας, ήτοι συντάχθηκαν, από την αρμόδια επιτροπή, πέντε (5) συνολικά πρακτικά.

Τέλος, ο Προεδρεύων έθεσε υπόψη των μελών τα πέντε (5) πρακτικά δημοπρασίας των ισάριθμων τμημάτων κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, καθώς και το αποτέλεσμα ενός εκάστου εξ αυτών, ζητώντας την έγκρισή τους.

Αποτελέσματα δημοπρασίας ανά χώρο:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Αποτέλεσμα Δημοπρασίας/ Πλειοδότης	Ελάχιστο όριο προσφοράς
-----------	--------------------	------------------------------------	-------------------------

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Αποτέλεσμα Δημοπρασίας/ Πλειοδότης	Ελάχιστο όριο προσφοράς
Χώρος υπό στοιχείο 1	44,80	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 4	38,83	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 5	32,20	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 6	12,48	Ελένη Καρβουνιάρη	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 7	9,40	Ελένη Καρβουνιάρη	20,00 €/τ.μ.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προεδρεύων.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α' 246/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων».
5. Την υπ' αριθμ. 16/2025 (ΑΔΑ: 6Ι7ΦΩΕ7-0ΩΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή την εκμίσθωση δημοτικών κινητών και ακινήτων έτους 2025.
6. Την υπ' αριθμ. 202/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
7. Την υπ' αριθμ. 439/2025 (ΑΔΑ: 9Β3ΓΩΕ7-ΜΔΒ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
8. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 15090/24.09.2025 Διακήρυξη Δημάρχου για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην κεντρική πλατεία της Ιστιαίας.
9. Την υπ' αριθμ. 479/2025 (ΑΔΑ: Ψ3Π5ΩΕ7-ΔΒΚ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
10. Τα από 15.10.2025 πρακτικά της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσος Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(α) Εγκρίνει τα παρακάτω **δύο (2)** πρακτικά διενέργειας δημοπρασιών κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, που πραγματοποιήθηκαν την 15.10.2025, και κατακυρώνει το αποτέλεσμα κάθε δημοπρασίας υπέρ του αντίστοιχου πλειοδότη, όπως εμφανίζεται στον πίνακα:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Πλειοδότης	Ελάχιστο όριο προσφοράς
Χώρος υπό στοιχείο 6	12,48	Ελένη Καρβουνιάρη	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 7	9,40	Ελένη Καρβουνιάρη	20,00 €/τ.μ.

(β) Εγκρίνει τα πρακτικά των **τριών (3)** παρακάτω άγονων δημοπρασιών:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Αποτέλεσμα Δημοπρασίας	Ελάχιστο όριο προσφοράς
Χώρος υπό στοιχείο 1	44,80	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 4	38,83	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 5	32,20	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.

Κηρύσσει **άγωνα** την δημοπρασία για τα **τρία (3)** τμήματα κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, για τα οποία δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

(γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Κοντζιά για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών και τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 489/2025

Συντάχτηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Προεδρεύων

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Προεδρεύων της
Δημοτικής Επιτροπής**

Πανουργιάς Σωτήριος