



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 31.10.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 506/2025

Εξέταση του υπ' αριθμ. πρωτ 17238/30.10.2025 αιτήματος του κ. Ε. Κ.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 67^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Παρασκευή 31 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 07:30 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **17254/30.10.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 4. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 5. Καρακάξης Χρίστος -Αντιπρόεδρος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος | 6. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |

ΑΠΩΝ

Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **1^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής ότι ο μισθωτής, με την υπ' αριθμ. πρωτ. **17238/30.10.2025** αίτησή του, ζητά **παράταση της προθεσμίας παράδοσης του μισθίου έως την 10η Ιανουαρίου 2026**, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μετεγκατάσταση της επιχείρησής του.

Ανέφερε ότι η ημερομηνία αποχώρησης έχει ήδη καθοριστεί στο πλαίσιο **συμβιβαστικής λύσης** που εγκρίθηκε από τη Δημοτική Επιτροπή, μετά από πολύμηνη διαδικασία και με σαφείς όρους που έγιναν αποδεκτοί από τον ίδιο τον μισθωτή.

Επεσήμανε ότι η περαιτέρω παράταση **αναιρεί τον συμβιβαστικό χαρακτήρα της συμφωνίας και καθυστερεί την αξιοποίηση του δημοτικού ακινήτου.**

Για τους λόγους αυτούς, **εισηγήθηκε την απόρριψη του αιτήματος παράτασης και την τήρηση της συμφωνημένης ημερομηνίας αποχώρησης στις 15 Νοεμβρίου 2025.**

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος διατύπωσε την οριστική πρόταση προς ψήφιση και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά με το θέμα.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου Ιωάννη Κοντζιά.
2. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 17238/30.10.2025 αίτημα του κ. Ε. Κ.
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.»
4. Τις διατάξεις της παρ. ι του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. 219/2025 (ΑΔΑ: ΨΞ6ΑΩΕ7-ΜΤΥ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσος Γεώργιος και Γιαντζής Ιωάννης.

ΚΑΤΑ ψήφισαν δύο (2) μέλη και ειδικότερα: Καρακάξης Χρίστος και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απορρίπτει το υπ' αριθμ. πρωτ. 17238/30.10.2025 αίτημα του μισθωτή για παράταση της προθεσμίας παράδοσης του μισθίου, με τήρηση της συμφωνηθείσας ημερομηνίας αποχώρησης, **ήτοι της 15ης Νοεμβρίου 2025.**

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 506/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**