



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 14.11.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 525/2025

Έγκριση του από 10.11.2025 πρακτικού προφορικής ανοιχτής μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για την εγκατάσταση αμαξοστασίου στον Δήμο Ιστιαίας – Αιδηψού (Β΄ Φάση).

Απόσπασμα από το πρακτικό της 71^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Πέμπτη 13 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 07:15 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **17969/12.11.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 4. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 5. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος | 6. Μαραγιάννης Ιωάννης -Αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|---|
| 1. Καρακάξης Χρίστος -Αντιπρόεδρος | 2. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος |
|---|---|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το 5^ο **Θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με διαδικασία του κατεπείγοντος, τέθηκαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. **96/2025** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μίσθωση οικοπέδου, εντός του οποίου θα υπάρχει στεγασμένος χώρος, για την εγκατάσταση του αμαξοστασίου του Δήμου.

Η υπ' αριθμ. **395/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε άγωνα την προηγούμενη προφορική, ανοικτή και μειοδοτική δημοπρασία, καθώς δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. **422/2025** αποφάσισε **επανάληψη** της προφορικής, ανοικτής, μειοδοτικής δημοπρασίας.

Η δημοπρασία διενεργήθηκε στις **10.11.2025**, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, και συντάχθηκε το σχετικό πρακτικό από την αρμόδια επιτροπή.

Ο Πρόεδρος, λαμβάνοντας τον λόγο, ανέφερε ότι, δεδομένου πως δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος, η δημοπρασία κηρύχθηκε άγωνα. Επισημάνε, επίσης, ότι προβλέπεται η επανάληψη της Β΄ Φάσης της μειοδοτικής, φανερός και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθ. πρωτ. 13951/04.09.2025 διακήρυξης.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού... και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.»
3. Τις διατάξεις της παρ. στ. του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 192 «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων» του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 1 «Όργανα διενέργειας δημοπρασιών» του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30.03.1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».
6. Την υπ' αριθμ. 16/2025 (ΑΔΑ: 6Ι7ΦΩΕ7-0ΩΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή την εκμίσθωση δημοτικών κινητών και ακινήτων έτους 2025.
7. Την υπ' αριθ. 96/2025 (ΑΔΑ:ΨΜ4ΩΕ7-ΝΝ3) απόφαση του Δημοτικού περί μίσθωσης ακινήτου για την εγκατάσταση αμαξοστασίου.
8. Την υπ' αριθμ. 395/2025 (ΑΔΑ: 6ΧΒΜΩΕ7-6ΦΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
9. Την υπ' αριθμ. 422/2025 (ΑΔΑ: ΨΖΛΔΩΕ7-ΕΟ8) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 13951/04.09.2025 αναλυτική διακήρυξη Δημάρχου.
11. Το από 10.11.2025 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν έξι (6) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Μαραγιάννης Ιωάννης και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(α) **Εγκρίνει** το από **10.11.2025** **πρακτικό προφορικής ανοιχτής μειοδοτικής δημοπρασίας** για τη μίσθωση ακινήτου για την εγκατάσταση αμαξοστασίου του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού (**Β' Φάση**).

(β) **Κηρύσσει άγονη** την ανωτέρω δημοπρασία, δεδομένου ότι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

(γ) **Την επανάληψη της Β' Φάσης** της μειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 της υπ' αριθ. πρωτ. 13951/04.09.2025 διακήρυξης, για το ακίνητο που έχει κριθεί κατάλληλο, κατόπιν πρόσκλησης του Δημάρχου, με την οποία θα ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος διεξαγωγής της επαναληπτικής διαδικασίας.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 525/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**