



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 25.11.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 539/2025

Περί διαγραφής ή μη οφειλών κας. Α. Σ.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 73^{ης} τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Δευτέρα 24 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 07:00 στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ.: **18446/20.11.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 5. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 6. Μαραγιάννης Ιωάννης -Αναπλ. μέλος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος | 7. Χριστοφάκης Εμμανουήλ -Αναπλ. μέλος |
| 4. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|---|
| 1. Καρακάξης Χρίστος -Αντιπρόεδρος | 2. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |
|---|---|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με την §8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 102 Ν. 4876/2021, οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

*Θέτουμε υπόψη της Επιτροπής σας την αριθμ. πρωτ. 18023/13-11-2025 αίτηση της κας. Α.Σ. του Β.με ΑΦΜ.***200 ΔΟΥ: ***, κάτοικου ***, με την οποία έχει αιτηθεί την διαγραφή των ποσών που προέρχονται από οφειλές των μισθωμάτων του αιγιαλού για τα έτη 2024 και 2025, για το κατάστημα που διατηρούσε στο Πευκί διότι πραγματοποιήθηκε παύση εργασιών στις 22-02-2024 η οποία αποδεικνύεται από την βεβαίωση μεταβολής – διακοπής εργασιών από την ΑΑΔΕ καθώς και τις διαγραφές οφειλούμενων ποσών από την Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας.*

Σε συνεργασία με το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου μας, διαπιστώθηκαν τα εξής :

*Στις 25-5-2023 καταρτίστηκε αριθμ. Πρωτ. εξ4673 Σύμβαση απ' ευθείας παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας με την κα. Σ. Α. με Α.Φ.Μ. ***200 Δ.Ο.Υ : *** για το Κ.Υ.Ε που διατηρούσε στο Πευκί Ευβοίας με τον διακριτικό τίτλο "CAVO DORO".*

Η Σύμβαση είχε χρονική διάρκεια τρία χρόνια και ποιο συγκεκριμένα από την υπογραφή της μέχρι την 31-12-2025.

Η κα. Α. Σ., έκανε χρήση του χώρου για το έτος 2023 και εξόφλησε πλήρως το αντάλλαγμα μετά του χαρτοσήμου που αναλογούσε και στον Δήμο Ιστιαίας – Αιδηψού και στο Ελληνικό Δημόσιο .

Το 2024 και πιο συγκεκριμένα στις 22-2-2024 έκανε Διακοπή Δραστηριότητας για το Κ.Υ.Ε με διακριτικό τίτλο "CAVO DORO" και γι αυτό έκανε αίτηση διαγραφής στην Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας των ποσών που αποδίδονταν στο Ελληνικό Δημόσιο χωρίς να την κοινοποιήσει στο Δήμο μας.

Η Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας, διέγραψε το αντάλλαγμα μετά του χαρτοσήμου που αντιστοιχούσε στα έτη 2024 και 2025 με τις υπ. Αριθμ. Πρωτ. Κτημ. 24886 και 24888/4-3- 2024 Αποφάσεις διαγραφής αφού, η κα. Α. Σ. δεν θα είχε πλέον δραστηριότητα για την εκμετάλλευση του εν λόγω Κ.Υ.Ε.

Παρόλα αυτά, είχε ενημερωθεί, από την Υπηρεσία μας για τις οφειλές που είχε στον Δήμο μας και αφορούν στο αντάλλαγμα πλέον του χαρτοσήμου για τα έτη 2024 και 2025, προσήλθε στην Υπηρεσία μας και κατέθεσε την ανωτέρω αίτηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

Έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18023/13-11-2025 αίτηση διαγραφής.
2. Την βεβαίωση μεταβολής-διακοπής εργασιών από την ΑΑΔΕ.
3. Τις υπ. Αριθμ. Πρωτ. Κτημ. 24886, 24888/4-3-2024.

Εισηγούμαστε,

Τη διαγραφή από τους Χρηματικούς Καταλόγους επ' ονόματι Α. Σ. του Β. με ΑΦΜ:***200 ΔΟΥ: *** ποσού 636,52€ μετά των προσαυξήσεων που αναλογούν και αφορούν στο αντάλλαγμα από οφειλές των μισθωμάτων του αιγιαλού για τα έτη 2024 και 2025, για το κατάστημα που διατηρούσε στο Πευκί Ευβοίας διότι πραγματοποιήθηκε παύση εργασιών του Κ.Υ.Ε της στις 22-02-2024 και δεν έκανε χρήση του υπόψη χώρου.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει επί της εισήγησης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση.
2. Τις διατάξεις της περ. δ της παρ.2 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 18023/13.11.2025 αίτηση διαγραφής.
4. Την εισηγητική έκθεση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Ταμείου για την αίτηση της οφειλέτριας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν επτά (7) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Βογιατζής Κυριάκος, Μαραγιάννης Ιωάννης και Χριστοφάκης Εμμανουήλ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη **διαγραφή** ποσού **636,52€** πλέον των αναλογουσών προσαυξήσεων, σε βάρος της Α. Σ. του Β. με ΑΦΜ ***200, Δ.Ο.Υ. ***, που αφορά το αντάλλαγμα από οφειλές μισθωμάτων αιγιαλού των ετών 2024 και 2025, για το κατάστημα στο Πευκί Ευβοίας, καθώς πραγματοποιήθηκε παύση εργασιών του Κ.Υ.Ε. στις 22.02.2024 και δεν έγινε χρήση του χώρου.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 539/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**