



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ιστιαία, 27.11.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 557/2025

**Έγκριση του από 24.11.2025 πρακτικού Δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Κεντρική πλατεία Ιστιαίας, για την εγκατάσταση και λειτουργία μη μόνιμης κατασκευής Παγοδρομίου – λυόμενου οικίσκου.**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 74<sup>ης</sup> κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Πέμπτη 27 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **18772/26.11.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74<sup>Α</sup> και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                              |                                             |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. <b>Κοντζιάς Ιωάννης</b> -Πρόεδρος         | 4. <b>Γιαντζής Ιωάννης</b> -Τακτικό μέλος   |
| 2. <b>Πανουργιάς Σωτήριος</b> -Τακτικό μέλος | 5. <b>Μαραγιάννης Ιωάννης</b> -Αναπλ. μέλος |
| 3. <b>Ρούσσος Γεώργιος</b> -Τακτικό μέλος    |                                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. <b>Καρακάξης Χρίστος</b> -Αντιπρόεδρος   | 3. <b>Βογιατζής Κυριάκος</b> -Τακτικό μέλος |
| 2. <b>Σουρίλας Δημήτριος</b> -Τακτικό μέλος |                                             |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το **2<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, τέθηκαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **250/2025** απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 218,00 τ.μ., που βρίσκεται στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, προκειμένου να εγκατασταθεί και να λειτουργήσει μη μόνιμη κατασκευή παγοδρομίου και λυόμενος οικίσκος.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθ. **517/2025** απόφαση, η Δημοτική Επιτροπή καθόρισε τους όρους της διακήρυξης της δημοπρασίας και συντάχθηκε η σχετική διακήρυξη.

Στις 24 Νοεμβρίου 2025 πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και συντάχθηκε το αντίστοιχο πρακτικό από την αρμόδια επιτροπή. Κατά την διαδικασία συμμετείχε μόνο ο κ. Αλέξανδρος Χρυσανθόπουλος, ο οποίος ανεδείχθη μειοδότης με το ποσό των χιλίων πενήντα ευρώ (1.050,00 €).

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την έγκριση του από 24.11.2025 Πρακτικού της Επιτροπής Δημοπρασιών, την κατακύρωση της δημοπρασίας εκμίσθωσης στον κ. Αλέξανδρο Χρυσανθόπουλο και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ιστιαίας – Αιδηψού για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις της παρ. στ. του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 192 «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων» του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30.03.1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».
6. Την υπ' αριθμ. 16/2025 (ΑΔΑ: 6Ι7ΦΩΕ7-0ΩΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή την εκμίσθωση δημοτικών κινητών και ακινήτων έτους 2025.
7. Την υπ' αριθ. 250/2025 (ΑΔΑ: ΨΚΒΗΩΕ7-ΙΝΞ) απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο περί διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Πλατεία Ιστιαίας.
8. Την υπ' αριθμ. 517/2025 (ΑΔΑ: 68ΣΡΩΕ7-4ΡΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
9. Το από 24.11.2025 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

**ΥΠΕΡ** ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Μαραγιάννης Ιωάννης.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**(α)** Εγκρίνει το από 24.11.2025 πρακτικό διενέργειας της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας και **κατακυρώνει** το αποτέλεσμα της ανωτέρω δημοπρασίας ως εξής:

Στον **Αλέξανδρο Χρυσανθόπουλο του Χαράλαμπου** (ΑΦΜ 174365732), ο οποίος προσέφερε το ποσό των χιλίων πενήντα ευρώ (1.050,00 €), με εγγυητή τον **Χαράλαμπο Χρυσανθόπουλο του Βασιλείου**.

**(β)** Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Κοντζιά για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και τις περαιτέρω ενέργειες.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 557/2025**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Τα παρόντα μέλη

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού  
Ιωάννης Κοντζιάς**