



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 15.12.2025

ΑΠΟΦΑΣΗ: 597/2025

Αποδοχή όρων και προϋποθέσεων για τη συνολολόγηση 2^{ου} συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση υποδομών ύδρευσης Δήμου Ιστιάας Αιδηψού», (υποέργο 1), ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».

Απόσπασμα από το πρακτικό της 78^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιάας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Δευτέρα 15 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιάας Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ. **19938/12.12.2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 74, 74^Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη της νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|---|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης -Πρόεδρος | 5. Βογιατζής Κυριάκος -Τακτικό μέλος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος -Τακτικό μέλος | 6. Καρακάξης Χρίστος -Αντιπρόεδρος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος -Τακτικό μέλος | 7. Σουρίλας Δημήτριος -Τακτικό μέλος |
| 4. Γιαντζής Ιωάννης -Τακτικό μέλος | |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το 2^ο **θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, τέθηκαν υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική νομοθεσία, την υφιστάμενη δανειακή κατάσταση του Δήμου καθώς και την υπ' αριθμ. **220/30.04.2025** τροποποιητική απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών, ενέκρινε τη χορήγηση **δεύτερου συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου** συνολικού ποσού **708.537,10 €** προς τον Δήμο Ιστιάας – Αιδηψού, για την εκτέλεση του έργου «**Βελτίωση υποδομών ύδρευσης Δήμου Ιστιάας – Αιδηψού**», [υποέργο 1], ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «**Αντώνης Τρίτσης**».

Για τη συνέχιση της προβλεπόμενης διαδικασίας και ειδικότερα για την αποστολή του **σχεδίου του δανειστικού συμβολαίου** από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, απαιτείται η **λήψη απόφασης αποδοχής των όρων και προϋποθέσεων** του συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. **144271/20.11.2025** έγγραφο της αρμόδιας Διεύθυνσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή καλείται να:**

1. **Αποδεχθεί** τους όρους και τις προϋποθέσεις έγκρισης του συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου, όπως αυτοί περιγράφονται στο υπ' αριθμ. 144271/20.11.2025 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
2. **Εξουσιοδοτήσει** τον νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, **Δήμαρχο Ιστιαίας – Αιδηψού κ. Ιωάννη Κοντζιά**, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου εκ μέρους του Δήμου.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 144271/20.11.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Χορήγησης Δανείων Νομικών Προσώπων του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 49 «Αναπτυξιακά δάνεια Ο.Τ.Α., συνδέσμων δήμων και νομικών προσώπων Ο.Τ.Α.» του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ Α 169/18.9.2021) «Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς Πρόγραμμα «ΑΡΓΟΣ» και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν επτά (7) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Ρούσσος Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Βογιατζής Κυριάκος, Καρακάξης Χρίστος και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(α) Την αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων έγκρισης του συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνολικού ποσού **708.537,10 €**, για την εκτέλεση του έργου: «Βελτίωση υποδομών ύδρευσης Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού», [υποέργο 1], σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

A] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	354.268,55 €
B] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	354.268,55 €

1. α] Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) **4,03%** για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το **ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ** θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο **3,70%**, για το **50%** από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β] Τοκοχρεολυτική δόση:

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 31.344,39 €

α)	15.850,71 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	15.493,68 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

2.Διάρκεια εξόφλησης του δανείου : **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας **και όχι πέραν της διετίας.**

3.Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

4.Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δικαιούχου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π.&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

5. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρέουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

6. Τόκοι υπερημερίας: 1% πλέον του επιτοκίου χορήγησης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3852/8/30-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ92469ΗΗ7-ΑΦΩ) απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π και Δανείων .

7.Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

(β) Εξουσιοδοτεί τον νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, Δήμαρχο Ιωάννη Κοντζιά, για την υπογραφή του συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 597/2025

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστορίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**