



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ ΑΙΔΗΨΟΥ  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ιστιαία, 26.01.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 27/2026

**Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εντός σχεδίου πόλεως Ιστιαίας, στο πλαίσιο υλοποίησης της συντήρησης του έργου: «Βιοκλιματική Ανάπλαση Εμπορικού Κέντρου Ιστιαίας».**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup> τακτικής συνεδρίασης της  
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Δευτέρα 26 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ.: **1147/22.01.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

**Προσήλθαν και παρέστησαν:**

|    |                     |               |                     |
|----|---------------------|---------------|---------------------|
| 1. | Κοντζιάς Ιωάννης    | Πρόεδρος      | Δήμαρχος            |
| 2. | Πανουργιάς Σωτήριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 3. | Ρούσσος Γεώργιος    | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 4. | Γιαντζής Ιωάννης    | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 5. | Σουρίλας Δημήτριος  | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

**Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:**

|    |                    |               |                     |
|----|--------------------|---------------|---------------------|
| 1. | Καρακάξης Χρίστος  | Αντιπρόεδρος  | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 2. | Βογιατζής Κυριάκος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με την §8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 102 Ν. 4876/2021, οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κυρία Μαρία Δημητρίου Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής ότι, στο πλαίσιο υλοποίησης της συντήρησης του έργου με τίτλο «**Βιοκλιματική Ανάπλαση Εμπορικού Κέντρου Ιστιαίας**», απαιτείται η χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστων χώρων εντός σχεδίου πόλεως Ιστιαίας.

Το ανωτέρω έργο έχει υλοποιηθεί μέσω διακριτών επιμέρους φάσεων (Φ1–Φ16) σε διάφορες οδούς και κοινόχρηστους χώρους εντός του πολεοδομικού ιστού της πόλης της Ιστιαίας, όπως αποτυπώνονται στα συνημμένα σχέδια, ενώ η παρούσα συντήρηση αφορά στις ίδιες περιοχές επέμβασης.

Το αντικείμενο των εργασιών συντήρησης περιλαμβάνει αποκαταστάσεις επιστρώσεων πεζοδρομίων, πεζοδρόμων, οδοστρωμάτων, ραμπών και λοιπών κατασκευών, καθώς και την αποκατάσταση κάθε εν γένει φθοράς που ενδέχεται να προκύψει από τις εκτελεσθείσες εργασίες.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα ληφθούν όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας για την προστασία πεζών και οχημάτων, με εφαρμογή, όπου απαιτείται, **προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων**,

κατάλληλης εργοταξιακής σήμανσης, φωτεινών προειδοποιήσεων και φυσικών εμποδίων για τον διαχωρισμό των ζωνών εργασίας, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια. Οι εργασίες θα εκτελούνται τμηματικά, με στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων και της ασφαλούς διέλευσης των πολιτών, ενώ το προσωπικό του αναδόχου θα φέρει τον απαιτούμενο ατομικό προστατευτικό εξοπλισμό, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί υγιεινής και ασφάλειας εργασίας.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος, εισηγήθηκε η χορήγηση της άδειας να ισχύει για το χρονικό διάστημα από **19 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2026**, προκειμένου να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη εκτέλεση των εργασιών.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Την υπ' αριθμ Πρωτ. 780/15.01.2025 τεχνική έκθεση περί υλοποίησης του έργου της εταιρείας «nafconstruction Α.Ε».
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74<sup>Α</sup> «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής –Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 83 «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των διακοσίων (200) κατοίκων» του Ν. 3852/2010 (Α' 87/7.6.2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
6. Την υπ' αριθ. 01/2026 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

**ΥΠΕΡ** ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσος Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Σουρίλας Δημήτριος.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια κατάληψης κοινοχρήστων χώρων εντός σχεδίου πόλεως Ιστιαίας, στο πλαίσιο υλοποίησης της συντήρησης του έργου «**Βιοκλιματική Ανάπλαση Εμπορικού Κέντρου Ιστιαίας**», για το χρονικό διάστημα από **19 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2026**, ενώ **τυχόν εκτροπή της κυκλοφορίας** θα πραγματοποιείται εφαρμόζοντας τη σήμανση και τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις όπως απεικονίζονται στα συνημμένα σχέδια (**Φ 1 έως Φ 18**) που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Και αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

### Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 27/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

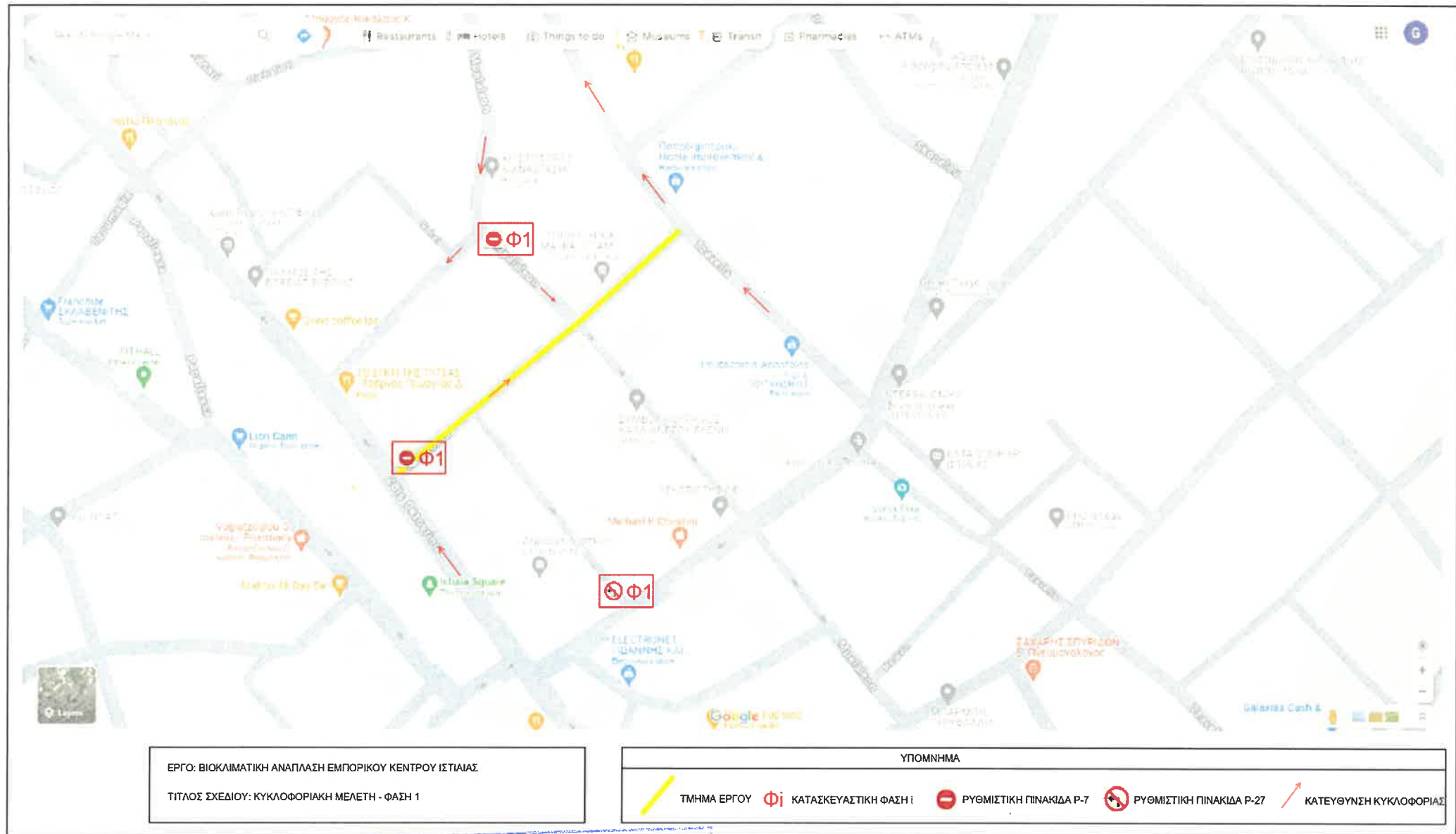
### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού  
Ιωάννης Κοντζιάς**



Ο επιβλέπων Μηχανικός - Ο Προϊστάμενος Δ/σης ΤΥ

21/01/2026

ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΔ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ

21/01/2026

ΖΩΗ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΜΗΧ/ΧΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΧΩΣ

**NAFCONSTRUCTION**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΒΑΚΩΝ 4 ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΤΚ 15771

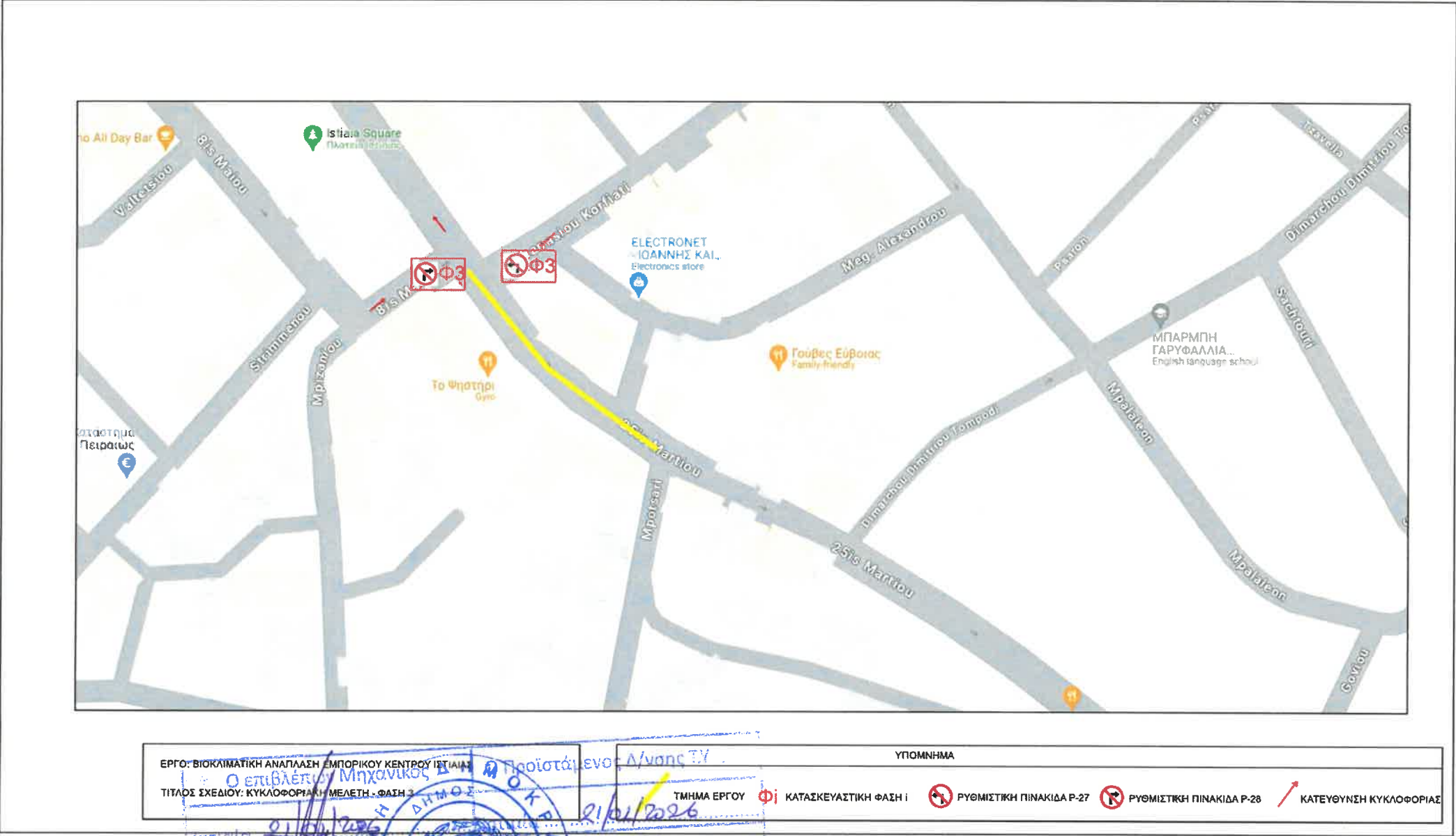
ΑΦΜ: 801031928, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΗΛ: 210 7790974, 210 7715470

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 147405401000, email: info@nafconstruction.gr





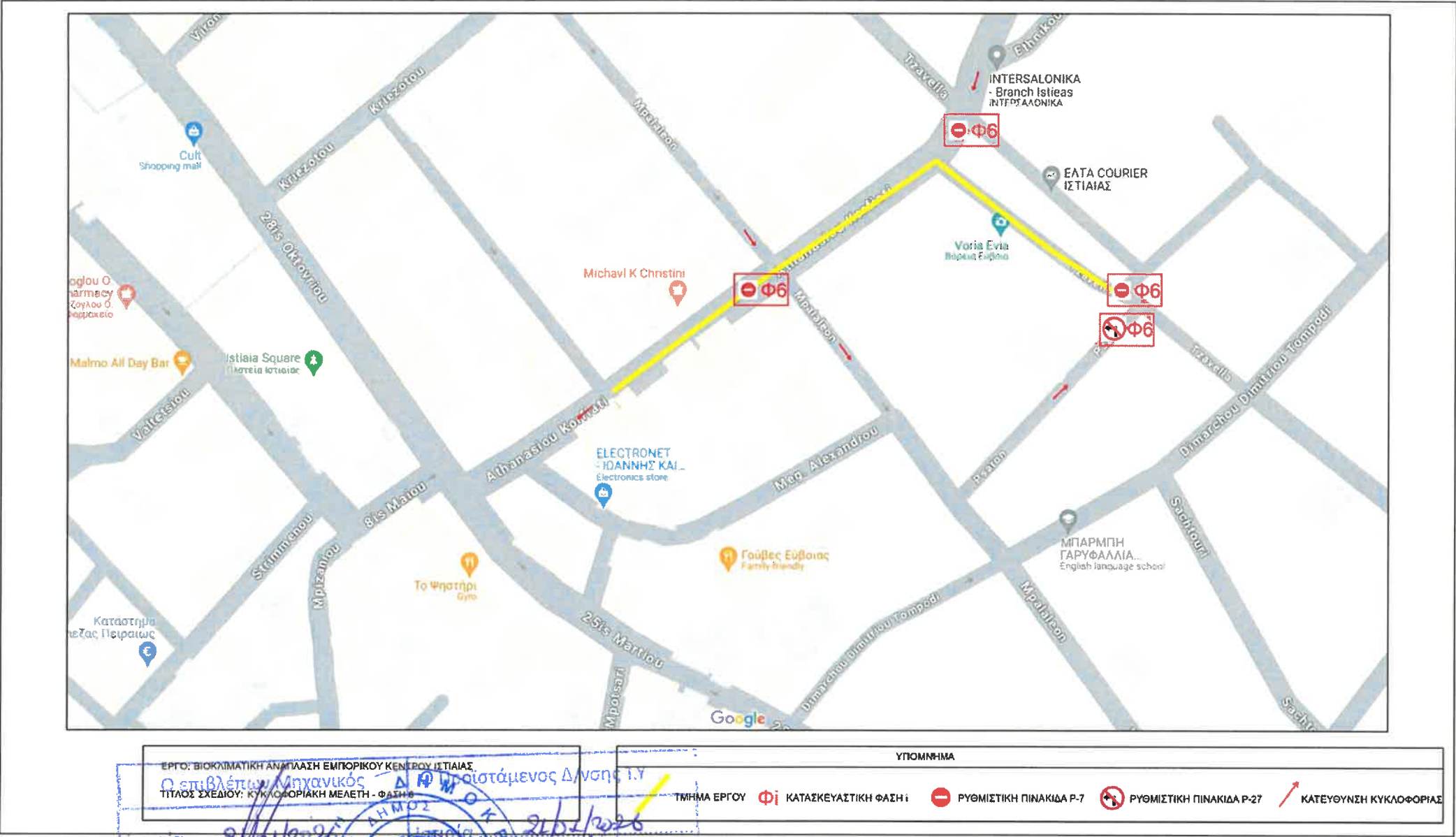




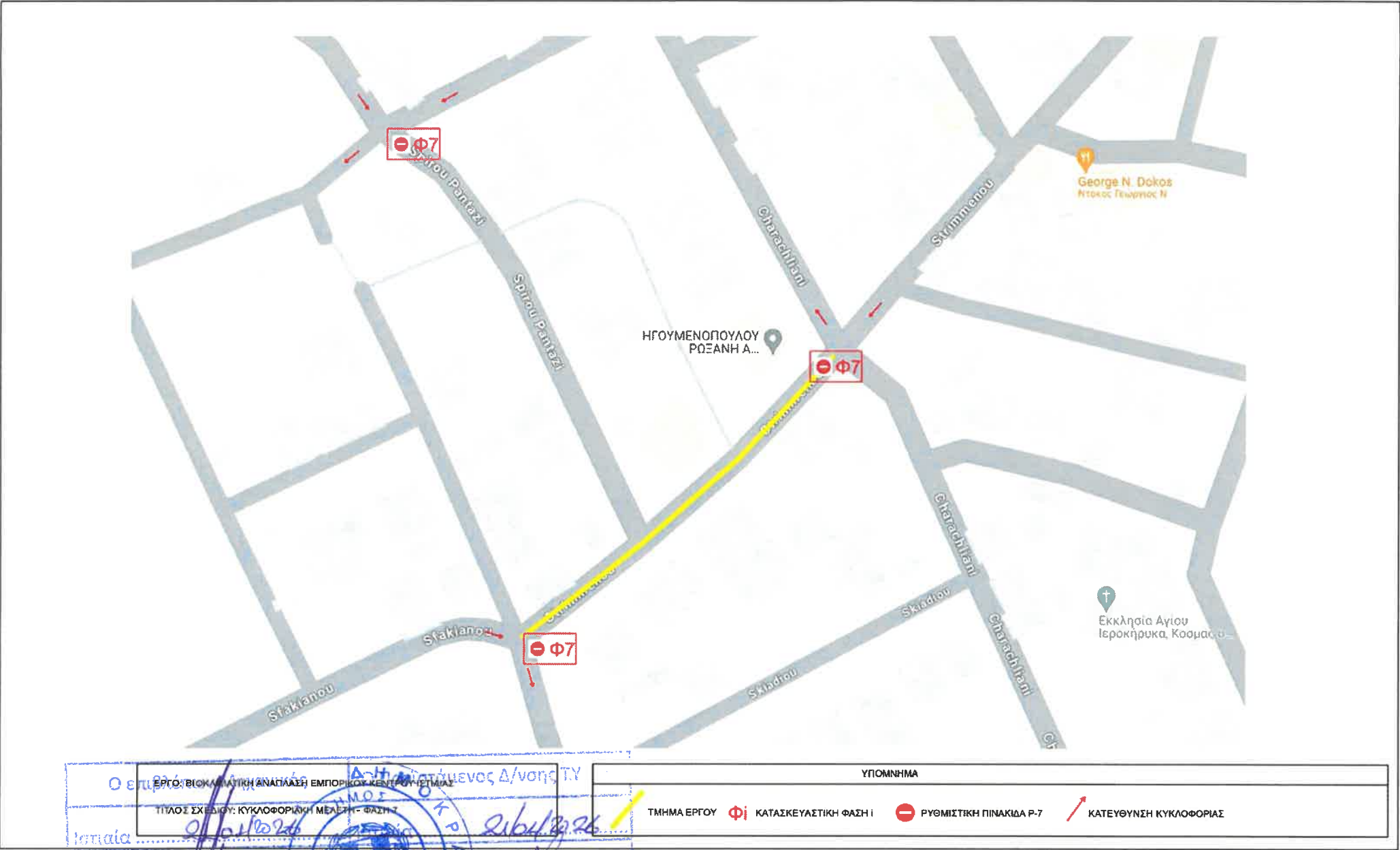


|                                                                                                                                                  |  |                        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|--|
| <b>ΕΡΓΟ:</b> ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΑΙΑΣ<br><b>Επιβλέπων Μηχανικός</b><br><b>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:</b> ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΦΑΣΗ 5 |  | <b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b>        |  |
| <b>ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΥ:</b> ΦΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΦΑΣΗ Ι                                                                                                     |  |                        |  |
|                                                                                                                                                  |  | ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ |  |
|                                                                                                                                                  |  |                        |  |









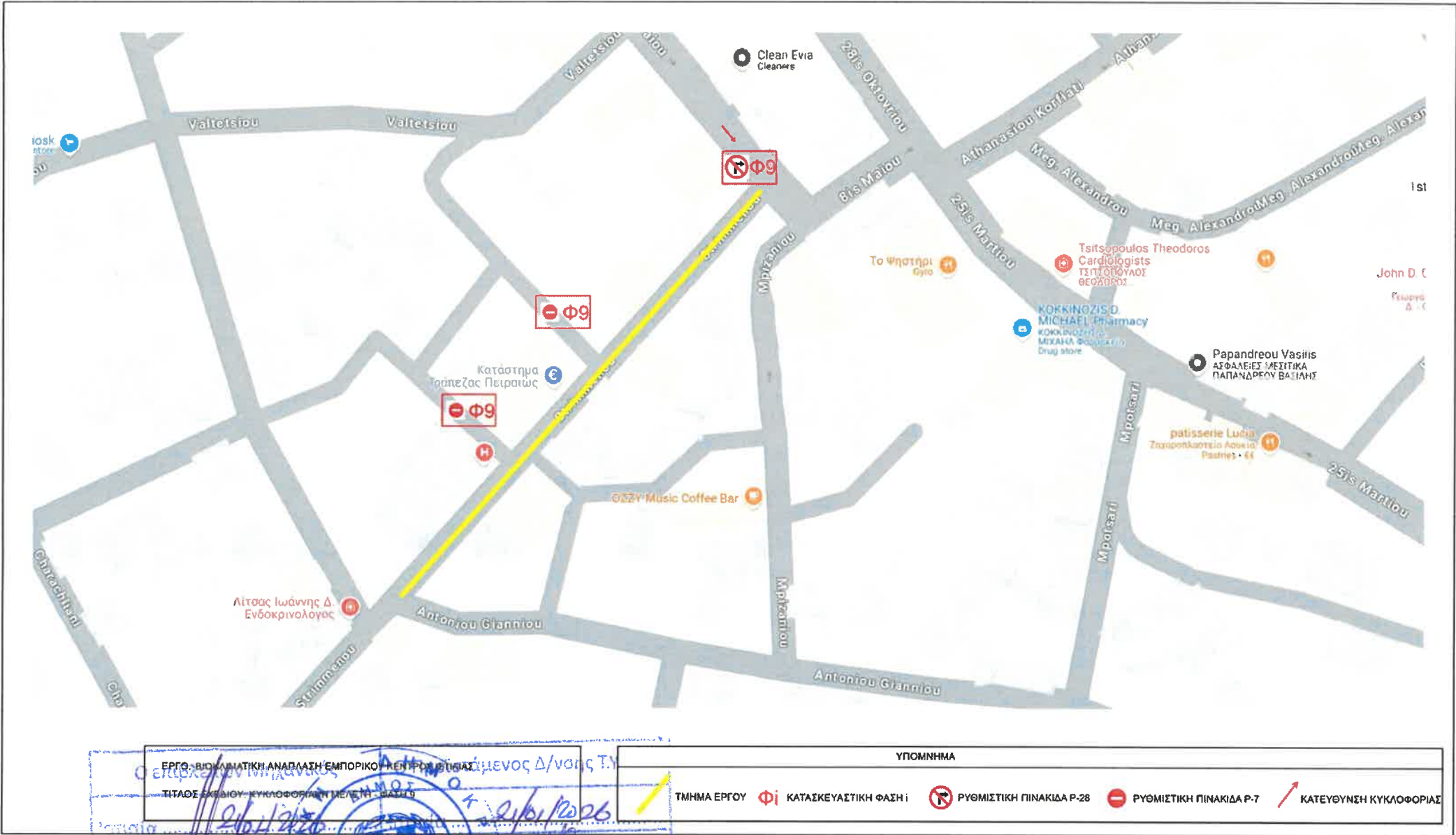


ΕΡΓΟ: ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΦΑΣΗ Ι

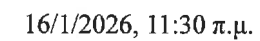
24/04/2020

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

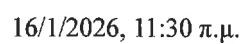
Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΠΥΛΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

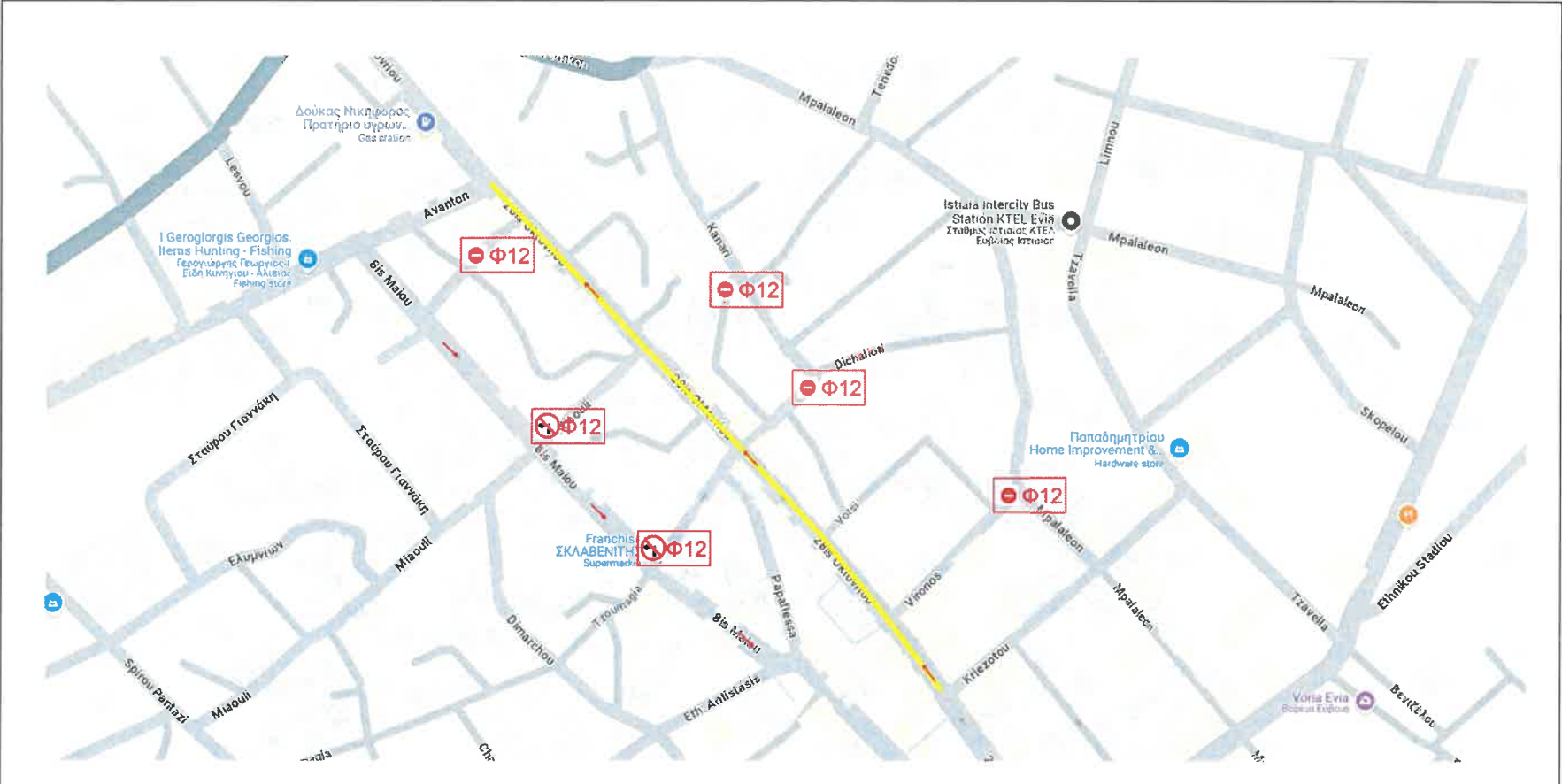












ΕΡΓΟ: ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΦΑΣΗ 12

| ΥΠΟΜΝΗΜΑ                                                                              |             |                                                                                       |                       |                                                                                       |                          |                                                                                       |                         |                                                                                       |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  | ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΥ |  | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΦΑΣΗ I |  | ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ P-27 |  | ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ P-7 |  | ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ |

Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Α. Μ. Προστατέμενος Δ/νσης Τ.Υ.

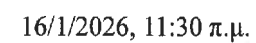
Ιστιαία 21/01/2026

ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

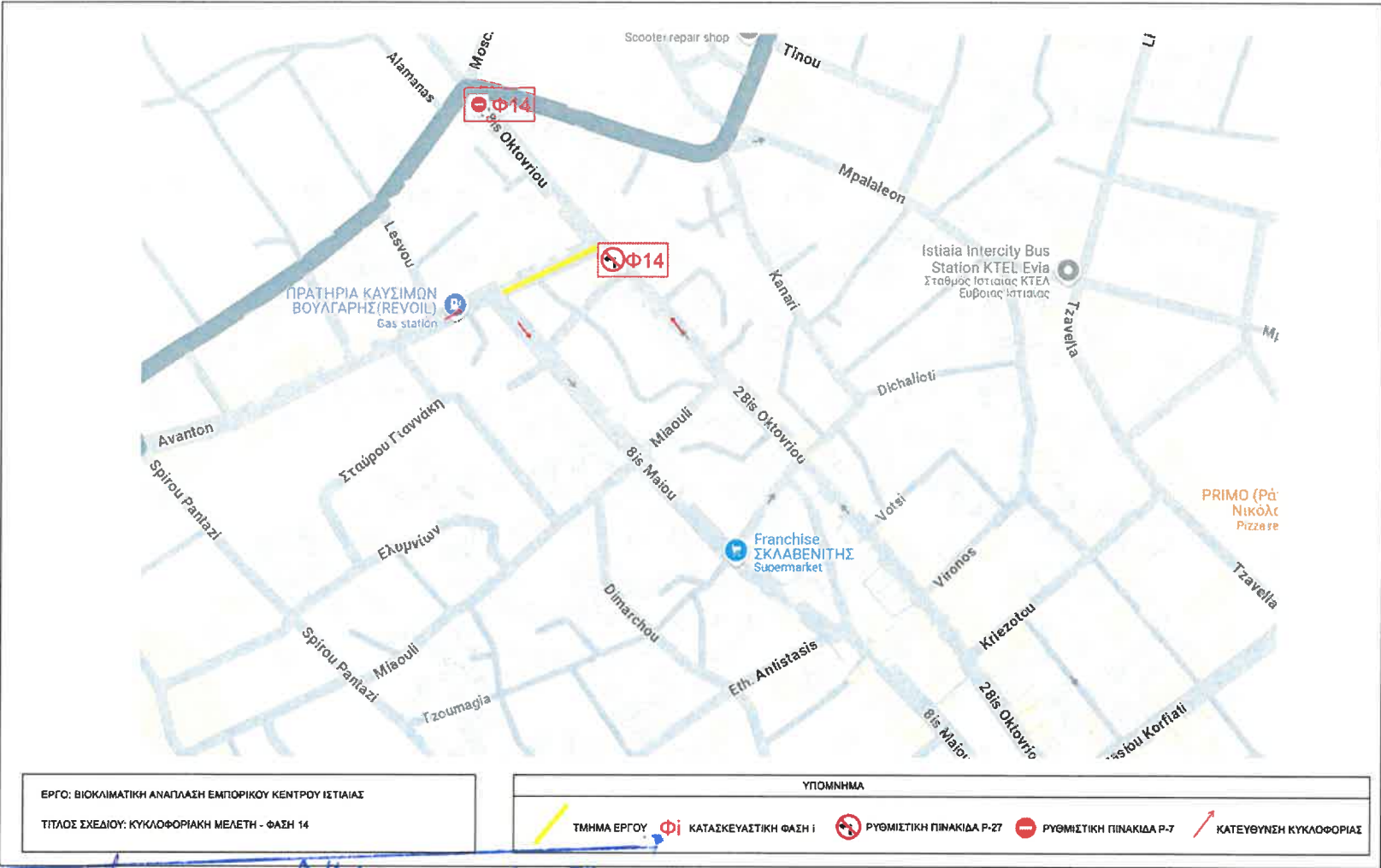
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΔ

Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΠΥΧΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



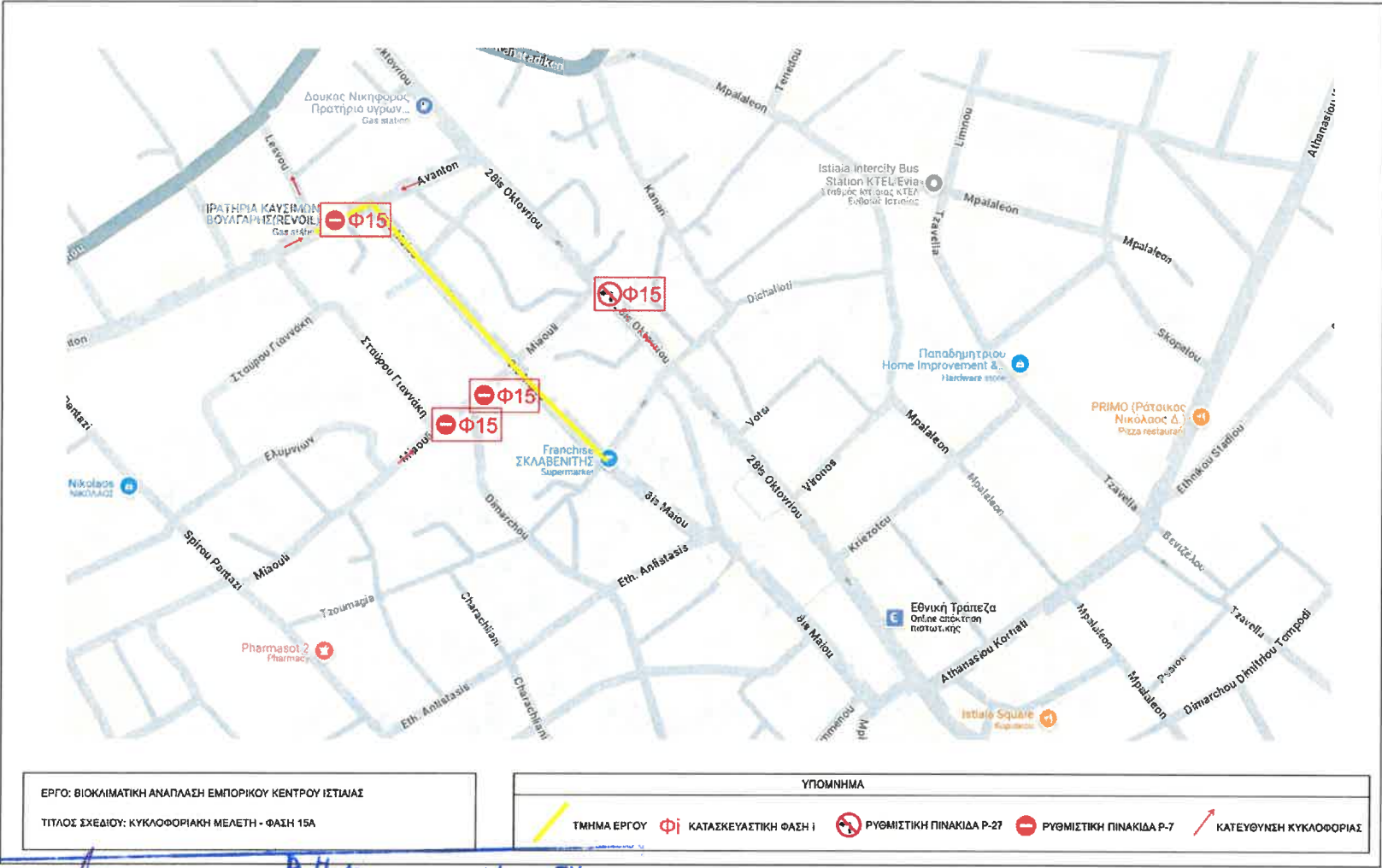




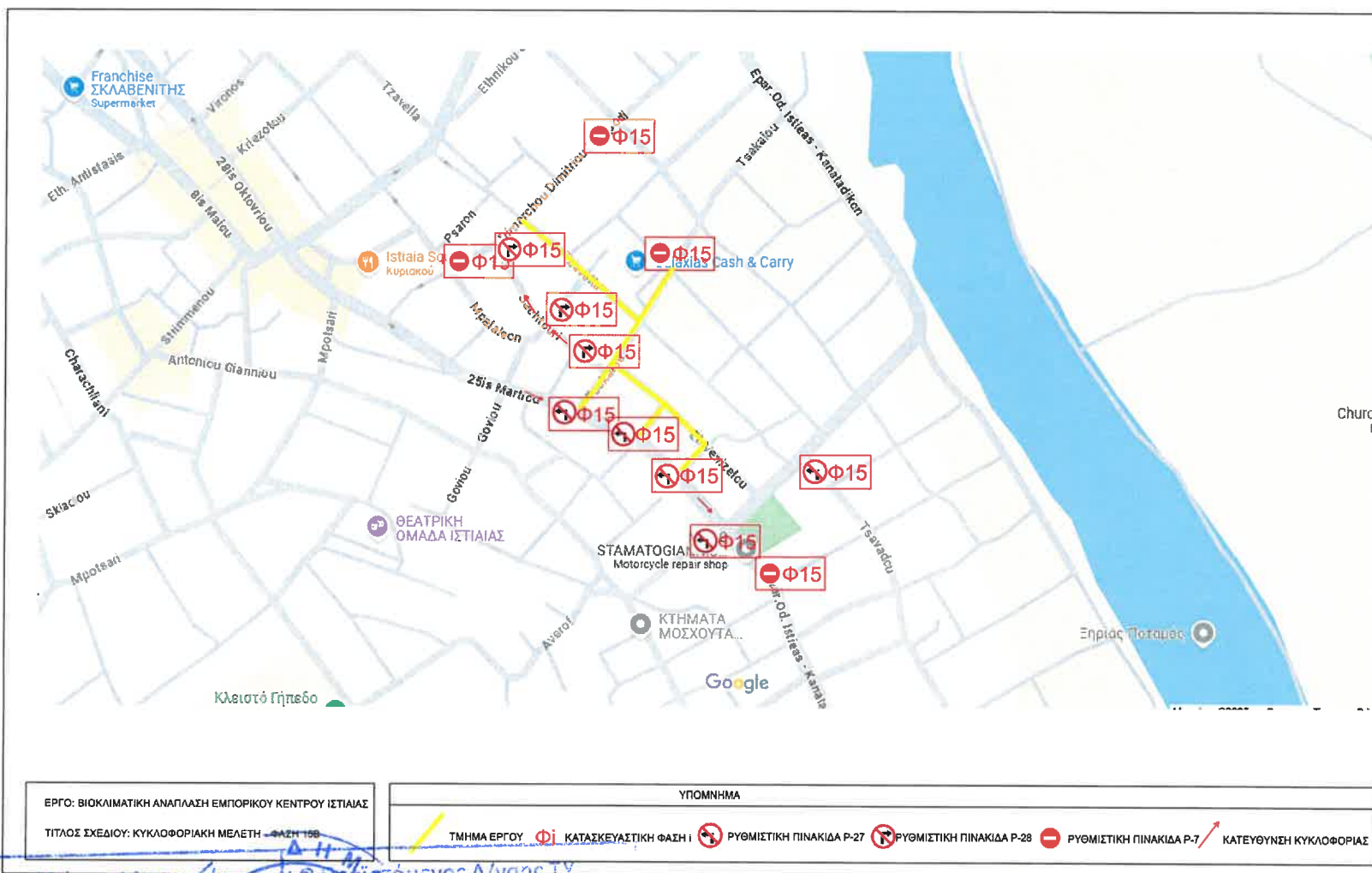
Ο επιβλέπων Μηχανικός  
Αλεξάνδρος Κωνσταντίνος  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ4

21/01/2026

ΖΩΗ Ε ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΠΡΥΓΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ



Ο επιβλέπων Μηχανικός  
Ο προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ.  
21/01/2026  
21/01/2026  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ4  
ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΙΠΣΟΥ  
ΖΩΗ Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΠΤΥΧΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Ο επιβλέπων Μηχανικός

ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ

21/01/2026

ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΔ

21/01/2026

Ε. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



