



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 06.02.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 40/2026

Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) του έργου «Αναβάθμιση Δικτύου Ύδρευσης Γιάλτρων» του Δήμου Ιστιαιάς-Αιδηψού.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης} τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαιάς Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Παρασκευή 06 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαιάς-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. Πρωτ.: **1608/02.02.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1. Κοντζιάς Ιωάννης	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2. Πανουργιάς Σωτήριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3. Ρούσσος Γεώργιος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4. Γιαντζής Ιωάννης	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5. Καρακάξης Χρίστος	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
6. Σουρίλας Δημήτριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Δεν προσήλθαν, μολοντί προσκλήθηκαν νόμιμα:

1. Βογιατζής Κυριάκος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
-----------------------	---------------	---------------------

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συνσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με την §8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 102 του Ν. 4876/2021, οι οποίοι όμως δεν παραβρέθηκαν.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κυρία Μαρία Δημητρίου Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιστιαιάς Αιδηψού.

Για το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. 18628/21.01.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

Η παρούσα εισήγηση αφορά την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε και της 1^{ης} ΣΣΕ του έργου : «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑΛΤΡΩΝ» του ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ – ΑΙΔΗΨΟΥ, σχετικά δε σας πληροφορούμε τα εξής:

- α Προϋπολογισμός έργου: 804.878,04 Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.
- β Ποσοστό μέσης έκπτωσης: 10,00%

- γ Αρχική προθεσμία περαίωσης (λήξη 22/9/2024)
 δ Χορηγηθείσα 1^η παράταση (λήξη 22/3/2025)
 ε Χορηγηθείσα 2^η παράταση (λήξη 22/9/2025)
 στ Χορηγηθείσα 3^η παράταση (λήξη 22/3/2026)
 ζ Χρηματοδότηση ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ-ΠΡ/ΜΑ: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Σύμβαση (αρχική)

Εργασίες + ΓΕ & ΟΕ 18%	572.039,14 Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%	85.805,87 Ευρώ
Αναθεώρηση	21.545,22 Ευρώ
Απολογιστικά	50.000,00 Ευρώ
Σύνολο	729.390,23 Ευρώ

2. Εγκεκριμένος 1^{ος} ΑΠΕ

Εργασίες + ΓΕ & ΟΕ 18%	657.842,38 Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%	2,63 Ευρώ
Αναθεώρηση	120.216,97 Ευρώ
Απολογιστικά	50.000,00 Ευρώ
Σύνολο	828.061,98 Ευρώ

3. Προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ

Εργασίες + ΓΕ & ΟΕ 18%	657.844,67 Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%	0,34 Ευρώ
Αναθεώρηση	120.216,97 Ευρώ
Απολογιστικά	50.000,00 Ευρώ
Σύνολο	828.061,98 Ευρώ

4. Προτεινόμενη 1^η ΣΣΕ

Εργασίες + ΓΕ & ΟΕ 18%	76.185,18 Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%	11.427,78 Ευρώ
Αναθεώρηση	18.488,50 Ευρώ
Απολογιστικά	0,00 Ευρώ
Σύνολο	106.101,46 Ευρώ

5. Συνολική δαπάνη έργου

Αρχική σύμβαση: 729.390,23 Ευρώ, που καλύπτεται από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ-ΠΡ/ΜΑ: «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

6. Με βάση την δυνατότητα τροποποίησης του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων, που δίδεται από το Ν. 4412/2016 Άρθρο 132 παρ. 2β. με σύναψη 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, αλλά μέσω Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα, συντάσσεται ο προτεινόμενος 2ος ΑΠΕ.

Η τροποποίηση αυτή δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης και αφορά στην εκτέλεση εργασιών απολύτως αναγκαίων για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες οφείλονται σε συνθήκες, που δεν ήταν εκ των προτέρων γνωστές και δεν προβλέπονταν από την μελέτη, ούτε είχαν περιληφθεί στο οικείο συμβατικό τιμολόγιο. Ειδικότερα, κατά την εκτέλεση των εργασιών διαπιστώθηκε ότι ο αριθμός των ιδιοκτησιών που πρέπει να συνδεθούν στο δίκτυο είναι κατά πολύ μεγαλύτερος από αυτόν που περιλαμβάνεται στην αρχική μελέτη, και, ως εκ τούτου υπάρχει υπέρβαση των συμβατικών ποσοτήτων, η σύνδεση δε των εν λόγω

ιδιοκτησιών με το δίκτυο ολοκληρώνει το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης. Επιπλέον, στον παρόντα 2^ο ΑΠΕ συμπεριλαμβάνονται αυξομειώσεις ποσοτήτων, που αφορούν στην ανάλωση του κονδυλίου απροβλέπτων, λόγω μεταβολών και διαφοροποιήσεων που έγιναν αντιληπτές κατά την εκτέλεση του έργου.

7. Δικαιολογητικά που συνοδεύουν τον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. και την 1^η ΣΣΕ:

- α. Αιτιολογική έκθεση (συνοδεύει 2^ο ΑΠΕ και την 1^η ΣΣΕ)
- β. ο 2^{ος} ΑΠΕ
- γ. Συνοπτική επιμέτρηση
- δ. 1^η ΣΣΕ

Μετά την ανωτέρω πληροφόρηση εισηγούμαστε την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε και της 1^{ης} ΣΣΕ.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει επί της εισηγήσεως.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 18628/21.01.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. Τις διατάξεις παρ. 2 του άρθρου 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.»
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών με Αιτιολογική Έκθεση.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσος Γεώργιος και Γιαντζής Ιωάννης.

ΠΑΡΩΝ δήλωσαν δύο (2) μέλη και ειδικότερα οι: Καρακάξης Χρίστος και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) του έργου «**Αναβάθμιση Δικτύου Ύδρευσης Γιάλτρων**», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο προσέμιο της παρούσας.

Και αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 40/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Τα παρόντα μέλη

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστορίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**