



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 04.03.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 71/2026

Εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης, εμβαδού 2.101,04 τ.μ., για την ανάπτυξη Σταθμού Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΣΑΗΕ), στη θέση «Αιδηψός».

Απόσπασμα από το πρακτικό της 9^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Τρίτη 03 Μαρτίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **2775/02.03.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1.	Κοντζιάς Ιωάννης	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2.	Πανουργιάς Σωτήριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3.	Ρούσσος Γεώργιος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4.	Γιαντζής Ιωάννης	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5.	Βογιατζής Κυριάκος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
6.	Σουρίλας Δημήτριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

1.	Καρακάξης Χρίστος	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
----	-------------------	--------------	---------------------

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. 17518/04.11.2025 αίτησή της, η εταιρεία **Solar Ray Da M.A.E.** αιτήθηκε την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 2.101,04 τ.μ., στη θέση «ΑΙΔΗΨΟΣ» εντός της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου, για την εγκατάσταση και λειτουργία Σταθμού Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΣΑΗΕ).

Για την ανωτέρω εκμίσθωση έχει χορηγηθεί η υπ' αριθ. 396880/18.09.2025 σύμφωνη γνώμη του Δασαρχείου Ιστιαίας, καθώς και η σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Αγίου.

Το θέμα αφορά εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης και, λόγω της φύσεως και της ιδιαίτερης σοβαρότητάς του, απαιτείται η λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης, λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητάς του, και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις της §1 περ. βα., βγ. και §4 του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 83 «Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των διακοσίων (200) κατοίκων» του Ν. 3852/2010 (Α' 87/7.6.2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Τις διατάξεις άρθρου 53 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ Α' 289/29.12.1979) περί επιτρεπτών επεμβάσεων σε δασικές εκτάσεις για έργα ΑΠΕ και ΣΑΗΕ.
6. Την υπ' αριθ. 396880/18.09.2025 σύμφωνη γνώμη του Δασαρχείου Ιστιαίας.
7. Την υπ' αριθ. 17518/04.11.2025 αίτηση της εταιρείας Solar Ray Da Μ.Α.Ε. για εκμίσθωση έκτασης εμβαδού 2.101,04 τ.μ.
8. Την υπ' αριθμ 03/2026 Απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν έξι (6) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Βογιατζής Κυριάκος και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την **παραπομπή** του θέματος για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης στη θέση «ΑΙΔΗΨΟΣ», εντός της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου, στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 71/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**