



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 27.03.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 99/2026

Έγκριση των από 24.03.2026 πρακτικών της επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας έτους 2026.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 13^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Παρασκευή 27 Μαρτίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **4010/26.03.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

- | | | |
|------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης | Πρόεδρος | Δήμαρχος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 3. Ρούσσοις Γεώργιος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 4. Γιαντζής Ιωάννης | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 5. Καρακάξης Χρίστος | Αντιπρόεδρος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 6. Σουρίλας Δημήτριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

- | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|
| 1. Βογιατζής Κυριάκος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
|-----------------------|---------------|---------------------|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος, αναφερόμενος στο **2^ο θέμα** ημερήσιας διάταξης, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, έδωσε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή, εισηγητή του θέματος, ο οποίος, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. **90/2026** (ΑΔΑ: 94ΣΥΩΕ7-ΠΙ5Μ) απόφασή της, η Δημοτική Επιτροπή ενέκρινε τα από **17.03.2026** πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και για τα δύο (2) τμήματα για τα οποία δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

Στις **24.03.2026** πραγματοποιήθηκε επαναληπτική δημοπρασία. Για κάθε δημοπρατούμενο – παραχωρούμενο τμήμα συντάχθηκε ξεχωριστό πρακτικό διενέργειας δημοπρασίας, ήτοι συντάχθηκαν, από την αρμόδια επιτροπή, δύο (2) πρακτικά.

Τέλος, ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη των μελών τα δύο (2) πρακτικά δημοπρασίας των ισάριθμων τμημάτων κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, καθώς και το αποτέλεσμα ενός εκάστου εξ αυτών, ζητώντας την έγκρισή τους.

Αποτελέσματα δημοπρασίας ανά χώρο:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Αποτέλεσμα Δημοπρασίας / Πλειοδότης	Ελάχιστο όριο προσφοράς
Χώρος υπό στοιχείο 4	38,83	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 5	32,20	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων» του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α' 246/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων των περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», όπως ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. 622/2025 (ΑΔΑ: 990ΕΩΕ7-5ΜΖ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί Συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή την εκμίσθωση δημοτικών κινήτων και ακινήτων έτους 2026.
6. 7. Την υπ' αριθ. 32/2026 (ΑΔΑ: ΡΖΙ4ΩΕ7-Γ0Μ) απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο περί εκμίσθωσης κοινοχρήστων χώρων στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας.
7. Την υπ' αριθμ. 69/2026 (ΑΔΑ: ΨΘ0ΜΩΕ7-ΟΡΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2886/04.03.2026 Διακήρυξη Δημάρχου για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην κεντρική πλατεία της Ιστιαίας.
9. Την υπ' αριθμ. 90/2026 (ΑΔΑ: 94ΣΥΩΕ7-Π5Μ) απόφασή της Δημοτικής Επιτροπής.
10. Τα από 24.03.2026 δύο (2) πρακτικά της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν έξι (6) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοι Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Καρακάξης Χρίστος και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τα από 24.03.2026 δύο (2) πρακτικά της επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας για το έτος 2026.

Κηρύσσει **άγονη** τη δημοπρασία για τα τμήματα κοινοχρήστων χώρων που παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα, τα οποία προορίζονταν για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον:

Τοποθεσία	Τετραγωνικά (τ.μ.)	Αποτέλεσμα Δημοπρασίας / Πλειοδότης	Ελάχιστο όριο προσφοράς
Χώρος υπό στοιχείο 4	38,83	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.
Χώρος υπό στοιχείο 5	32,20	ΑΓΟΝΟΣ	20,00 €/τ.μ.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 99/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Τα παρόντα μέλη

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**