



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 6ο πρακτικό της τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού της 20^{ης} Φεβρουαρίου 2026.

Αριθμός Απόφασης: 32/2026

ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης κοινοχρήστων χώρων εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Ιωάννης Κοντζιάς
ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δημήτρης Στεφανιδάκης, ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Γεώργιος Βασιλείου

Στην Ιστιαία και στο Δημαρχιακό Κατάστημα την Παρασκευή 20 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 15:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, συνήλθε σε τακτική Δημόσια Συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ. 91/ Α' /13.04.2023), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **2223/16.2.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /07.06.2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α' /06.10.2023).

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών ήταν παρόντα **19** μέλη και απόντα **6** μέλη ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Κωνσταντάγκα Γεωργία | 14. Μαραγιάννης Ιωάννης |
| 2. Μισιρλής Αγγελής | 15. Χριστοφάκης Εμμανουήλ |
| 3. Πανουργιάς Σωτήριος | 16. Σουρίλας Δημήτριος |
| 4. Αλεξανδρής Νικόλαος | 17. Ζάχος Ιωάννης |
| 5. Ρούσσοις Γεώργιος | 18. Νάτσιος Κωνσταντίνος |
| 6. Μαραβέλη Δέσποινα | 19. Καλαϊτζίδης Λάζαρος |
| 7. Σπίτσα Σταυρούλα | |
| 8. Μαρινάς Ιωάννης | |
| 9. Γιαντζής Ιωάννης | |
| 10. Στεφανιδάκης Δημήτριος | |
| 11. Δάφνη Ευμορφία | |
| 12. Λιάκος Χρήστος | |
| 13. Βασιλείου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ρουμελιώτης Αναστάσιος

2. Βογιατζής Κυριάκος ΑΔΑ: ΡΖΙ4ΩΕ7-Γ0Μ
3. Σταματονικολός Δαυίδ
4. Καρακάξης Χρίστος
5. Γλύκος Ευστάθιος
6. Παπασωτηρίου Βασίλειος

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:

Αποχώρησε πριν την ψήφιση του 3^{ου} προ ημερήσιας διάταξης θέματος ο κ. Ζάχος Ιωάννης.

Στη Συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος, νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023).

Στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η δημοτική υπάλληλος Αθηνά Μαρκαντώνη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το (6^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. 56/2026 (ΑΔΑ: 99ΘΖΩΕ7-ΒΧΠ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με θέμα «Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων, εκτός της προβολής των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης», η οποία εισηγήθηκε θετικά για τον καθορισμό των κάτωθι κοινοχρήστων χώρων, πλην εκείνων που αφορούν την προβολή καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, οι οποίοι προτείνονται προς εκμίσθωση με τη διαδικασία της δημοπράτησης, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην απόφαση σχεδιάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου:

- 1) Χώρος υπό στοιχείο 1, επιφάνειας E=44,80 τ.μ.
- 2) Χώρος υπό στοιχείο 2, επιφάνειας E=55,95 τ.μ.
- 3) Χώρος υπό στοιχείο 3, επιφάνειας E=38,87 τ.μ.
- 4) Χώρος υπό στοιχείο 4, επιφάνειας E=38,83 τ.μ.
- 5) Χώρος υπό στοιχείο 5, επιφάνειας E=32,20 τ.μ.
- 6) Χώρος υπό στοιχείο 6, επιφάνειας E=12,48 τ.μ.
- 7) Χώρος υπό στοιχείο 7, επιφάνειας E= 9,40 τ.μ.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση η οποία έχει αποτυπωθεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού ελήφθη υπόψη η σχετική εισήγηση, ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Την υπ. αριθ. 56/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
5. Την υπ. αριθ. 7/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας,
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. υπ' αριθ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30.03.1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»

προχώρησε σε ψηφοφορία,

ΥΠΕΡ ψήφισαν δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι και ειδικότερα οι: Κωνσταντάγκα Γεωργία, Μισιρλής Αγγελής, Πανουργιάς Σωτήριος, Αλεξανδρής Νικόλαος, Ρούσσοις Γεώργιος, Μαραβέλη Δέσποινα, Σπίτσα Σταυρούλα, Μαρινάς Ιωάννης, Γιαντζής Ιωάννης, Στεφανιδάκης Δημήτριος, Δάφνη Ευμορφία, Λιάκος Χρήστος, Βασιλείου Γεώργιος, Μαραγιάννης Ιωάννης, Χριστοφάκης Εμμανουήλ, Σουρίλας Δημήτριος, Νάτσιος Κωνσταντίνος και Καλαϊτζίδης Λάζαρος.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στην λήψη της παρακάτω απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την αριθ. 56/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα ' 'Εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων, εκτός της προβολής των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Ιστιαίας, με τη διαδικασία Δημοπράτησης' ', η οποία εισηγήθηκε θετικά για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων κοινοχρήστων χώρων, πλην εκείνων που αφορούν την προβολή καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, που θα διατεθούν για εκμίσθωση με τη διαδικασία της δημοπράτησης, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχεδιάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Β. Εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων στην Κεντρική Πλατεία Ιστιαίας, των εκτός προβολής καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή, ως κάτωθι:

- 1) Χώρος υπό στοιχείο 1, επιφάνειας $E=44,80$ τ.μ.
- 2) Χώρος υπό στοιχείο 2, επιφάνειας $E=55,95$ τ.μ.
- 3) Χώρος υπό στοιχείο 3, επιφάνειας $E=38,87$ τ.μ.
- 4) Χώρος υπό στοιχείο 4, επιφάνειας $E=38,83$ τ.μ.
- 5) Χώρος υπό στοιχείο 5, επιφάνειας $E=32,20$ τ.μ.
- 6) Χώρος υπό στοιχείο 6, επιφάνειας $E=12,48$ τ.μ.
- 7) Χώρος υπό στοιχείο 7, επιφάνειας $E= 9,40$ τ.μ.

Επισυνάπτεται Σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.



