



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 21.04.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 134/2026

Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σε κατάσταση ιδιοκτησίας του Tom Perndokaj.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 17^{ης} τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Πέμπτη 16 Απριλίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **5207/09.04.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1. Κοντζιάς Ιωάννης	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2. Πανουργιάς Σωτήριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3. Ρούσσος Γεώργιος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4. Γιαντζής Ιωάννης	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5. Σουρίλας Δημήτριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

1. Καρακάξης Χρίστος	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
2. Βογιατζής Κυριάκος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο λόγος δόθηκε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή, εισηγητή του θέματος, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

(α) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **4130/27.03.2026 αίτηση του κ. Tom Perndokaj**, με την οποία αιτείται τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, συνολικού εμβαδού **3,00 τ.μ.**, έμπροσθεν του καταστήματος **ιδιοκτησίας του**.

(β) Η υπ' αριθμ. 72/2017 κανονιστική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού. Ειδικότερα, στο άρθρο 3 προβλέπεται ότι η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε Κ.Υ.Ε. χορηγείται μόνο σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους και κατόπιν απόφασης της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (εφεξής Δημοτική Επιτροπή).

Στο πλαίσιο αυτό, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Αιδηψού, με την 6/2026 απόφαση του, γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου.

Κλείνοντας, ο Αντιδήμαρχος επισήμανε ότι η άδεια χορηγείται αυστηρά για τον αιτούμενο χώρο, όπως αυτός αποτυπώνεται στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα. Τυχόν απόκλιση από τα ανωτέρω συνιστά λόγο ανάκλησης της άδειας.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί της ανωτέρω εισήγησης και του θέματος.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Ιωάννη Γιαντζή.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής –Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 72/2017 (ΑΔΑ: ΩΠ4ΕΩΕ7-ΨΗ1) κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 4130/27.03.2026 αίτηση του κ. Tom Perndokaj με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ. 6/2026 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λ. Αιδηψού.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, συνολικού εμβαδού **3,00 τ.μ.**, έμπροσθεν του καταστήματος ιδιοκτησίας του κ. **Tom Perndokaj**, στα Λ. Αιδηψού.

Η άδεια χορηγείται αυστηρά για τον αιτούμενο χώρο, όπως αυτός αποτυπώνεται στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα. Τυχόν απόκλιση από τα ανωτέρω συνιστά λόγο **ανάκλησης** της άδειας.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**