



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ιστιαία, 15.05.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 161/2026

**Εξέταση Πρωτοκόλλου Παραλαβής και Υπομνήματος Απόψεων του Αναδόχου του έργου  
«Ασφαλτοστρώσεις στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αρτεμισίου 2023».**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 21<sup>ης</sup> κατεπείγουσας συνεδρίασης της  
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Πέμπτη 14 Μαΐου 2026 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **6701/12.05.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

**Προσήλθαν και παρέστησαν:**

1.	Κοντζιάς Ιωάννης	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2.	Πανουργιάς Σωτήριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3.	Ρούσσος Γεώργιος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4.	Γιαντζής Ιωάννης	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5.	Βογιατζής Κυριάκος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
6.	Σουρίλας Δημήτριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
7.	Μαραγιάννης Ιωάννης	Αναπλ. μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

**Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:**

1.	Καρακάξης Χρίστος	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
----	-------------------	--------------	---------------------

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κυρία Ζωή Νικολάου Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Για το **2<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, τέθηκε υπόψη των μελών η υπ' αριθμ. πρωτ. 11447/11.08.2025 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

Σχετ.α) Το από 30-5-2025 Πρωτόκολλο Επιτροπής Παραλαβής του έργου.

β) Το με αρ. πρωτ12278/31-07-2025 Υπόμνημα του αναδόχου.

γ) Άρθρα 159 και 172 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει,

Σας διαβιβάζουμε το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «**Ασφαλτοστρώσεις στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αρτεμισίου 2023**», καθώς και το **υπόμνημα του αναδόχου**, το οποίο υπεβλήθη εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, σύμφωνα με το άρθρο 172 παρ. 6 του Ν.4412/2016

Η Επιτροπή Παραλαβής διαπίστωσε σειρά ελλείψεων τεχνικού χαρακτήρα που, κατά την κρίση της, **δεν επιτρέπουν την οριστική παραλαβή του έργου**, ούτε ποσοτικά ούτε ποιοτικά, κυρίως λόγω:

- Απουσία υψομετρικών στοιχείων δε σχέδια ως κατασκευάσθη,
- Απουσία ρείθρων για αποστράγγιση των οδών,
- Κατά τόπους ελαφριές φθορές,

Ο ανάδοχος, με το σχετικό υπόμνημα και την προσκόμιση εργαστηριακών ελέγχων σκυροδέματος, **τεκμηριώνει επαρκώς** τη συμμόρφωση του έργου προς τη μελέτη και τις οδηγίες επίβλεψης, προβάλλοντας ότι:

- Ο φάκελος του έργου περιλαμβάνει επαρκή τεκμηρίωση για την επιμέτρηση (οριζοντιογραφίες, κ.λ.π.),
- Τα στοιχεία που επικαλείται η Επιτροπή αφορούν παρεκκλίσεις που **δεν προβλέπονταν** στη μελέτη όπως η κατασκευή ρείθρων,
- Δεν εντοπίστηκε σημαντική φθορά στο έργο που να απαιτεί αποκατάσταση

### **Εισήγηση**

Η Υπηρεσία, κατόπιν εξέτασης του φακέλου του έργου, του υπομνήματος του αναδόχου και των υφιστάμενων διοικητικών πράξεων, διαπιστώνει ότι:

- Το έργο έχει εκτελεστεί σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.
- Έχουν εκδοθεί όλες οι προβλεπόμενες διοικητικές πράξεις (εγκρίσεις επιμετρήσεων, βεβαίωση περαίωσης).
- Οι διαπιστωθείσες φθορές ή παραλείψεις, αν υφίστανται, δεν τεκμηριώνονται ως ουσιώδεις.
- Η επιτροπή παραλαβής δεν λειτούργησε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16 περί αρμοδιοτήτων της
- Ο ανάδοχος προσκόμισε στοιχεία δειγματοληπτικών ελέγχων καθώς και επικαιροποιημένα στοιχεία.

Κατά συνέπεια, η Υπηρεσία εισηγείται:

- Την **εξέταση του Πρωτοκόλλου και υπομνήματος Αναδόχου από τη Δημοτική Επιτροπή** για λήψη απόφασης περί της τύχης της παραλαβής,
- **Να ολοκληρωθεί η διαδικασία παραλαβής του έργου από την Επιτροπή παραλαβής.**

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής και της κυρίας Ζωής Νικολάου, Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της 21ης/14.05.2026 συνεδρίασης.

Τέλος, ο Πρόεδρος διατύπωσε την οριστική πρόταση προς ψήφιση και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά επί του θέματος.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της §2β του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
2. Τις διατάξεις της §1 του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 172 «Παραλαβή Εξουσιοδοτική διάταξη» του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Το από 30.05.2025 Πρωτόκολλο Επιτροπής Παραλαβής του έργου.
5. Το με υπ' πρωτ. 12278/31-07-2025 Υπόμνημα του αναδόχου.
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 11447/11.08.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6659/12.05.2026 έγγραφο επείγουσας υπενθύμισης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

**ΥΠΕΡ** ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Βογιατζής Κυριάκος.

**ΠΑΡΩΝ** δήλωσαν δύο (2) μέλη και ειδικότερα οι: Σουρίλας Δημήτριος και Μαραγιάννης Ιωάννης.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την επιστροφή του Πρωτοκόλλου στην Επιτροπή Παραλαβής, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία παραλαβής του έργου «**Ασφαλτοστρώσεις στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αρτεμισίου 2023**», με σαφή διατύπωση τυχόν παρατηρήσεων, στο πλαίσιο της εγκεκριμένης μελέτης και των όρων της σύμβασης.

Εξουσιοδοτεί τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για κάθε αναγκαία ενέργεια προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας παραλαβής.

#### **Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 161/2026**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού  
Ιωάννης Κοντζιάς**