



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 19.05.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: **175/2026**

**Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου σε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας του Ελευθέριου Κατσαντώνη.**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 22<sup>ης</sup> τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Τρίτη 19 Μαΐου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **6980/15.05.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

**Προσήλθαν και παρέστησαν:**

- |                        |               |                     |
|------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης    | Πρόεδρος      | Δήμαρχος            |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος    | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 4. Γιαντζής Ιωάννης    | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 5. Καρακάξης Χρίστος   | Αντιπρόεδρος  | Δημοτικός Σύμβουλος |

**Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:**

- |                       |               |                     |
|-----------------------|---------------|---------------------|
| 1. Βογιατζής Κυριάκος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 2. Σουρίλας Δημήτριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Κατά την συζήτηση και την ψηφοφορία του κατωτέρω θέματος, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής Καρακάξης Χρίστος **απείχε λόγω κωλύματος** σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθ. 75 του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθ. 77 του Ν.4555/2018.

Για το **4<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, ο λόγος δόθηκε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή, εισηγητή του θέματος, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

**(α)** Την υπ' αριθμ. πρωτ. **5808/23.04.2026 νέα αίτηση του κ. Ελευθέριου Κατσαντώνη**, ζητείται η χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε δύο χώρους, σύμφωνα με το νέο τροποποιημένο τοπογραφικό διάγραμμα. Συγκεκριμένα, ο πρώτος χώρος βρίσκεται επί του πεζοδρομίου της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, εμπροσθεν του καταστήματος, επιφάνειας 35,04 τ.μ., ενώ ο δεύτερος χώρος βρίσκεται εντός της κεντρικής πλατείας, επιφάνειας 33 τ.μ.

**(β)** Η υπ' αριθμ. 72/2017 κανονιστική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού. Ειδικότερα, στο άρθρο 3 προβλέπεται ότι η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε Κ.Υ.Ε. χορηγείται μόνο σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους και κατόπιν απόφασης της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (εφεξής Δημοτική Επιτροπή).

Στο πλαίσιο αυτό, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας, με την υπ' αριθμ. 26/2026 απόφασή του, γνωμοδότησε θετικά υπέρ της παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εμβαδού 35,04 τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, ενώ γνωμοδότησε αρνητικά ως προς την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου εμβαδού 33,00 τ.μ. εντός της κεντρικής πλατείας, δεδομένου ότι στον συγκεκριμένο χώρο πραγματοποιούνται εθνικές εορτές, θρησκευτικές τελετές και λοιπές εκδηλώσεις με τη συμμετοχή μαθητών και πολιτών.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί της ανωτέρω γνωμοδότησης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας και επί του υπό εξέταση θέματος.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Ιωάννη Γιαντζή.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής –Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 72/2017 (ΑΔΑ: ΩΠ4ΕΩΕ7-ΨΗ1) κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5808/23.04.2026 νέα αίτηση του κ. Ελευθέριου Κατσαντώνη με το συνημμένο τροποποιημένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ. 26/2026 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

Κατά τη συζήτηση και ψηφοφορία του θέματος **ΑΠΕΙΧΕ** ο Αντιπρόεδρος Καρακάξης Χρίστος.

**ΥΠΕΡ** ψήφισαν τέσσερα (4) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος και Γιαντζής Ιωάννης.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, συνολικού εμβαδού **35,04τ.μ.**, επί του πεζοδρομίου της οδού 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, εμπροσθεν του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας του κ. **Ελευθέριου Κατσαντώνη**, στην Ιστιαία.

**Απορρίπτει** το αίτημα κατάληψης του δεύτερου κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού 33,00 τ.μ., επί της κεντρικής πλατείας της Ιστιαίας, καθότι ο εν λόγω χώρος εξυπηρετεί τη διεξαγωγή εθνικών εορτών, θρησκευτικών τελετών και λοιπών εκδηλώσεων με τη συμμετοχή μαθητών και πολιτών.

Στον παραχωρούμενο χώρο **δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση στοιχείων όπως διαφημιστικές πινακίδες, ψυγεία, φωτιστικά σώματα ή διακοσμητικά αντικείμενα. Τυχόν παραβίαση των όρων αυτών αποτελεί λόγο **ανάκλησης** της άδειας.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας για τις περαιτέρω ενέργειες.

### Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 175/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της  
Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού  
Ιωάννης Κοντζιάς**