



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 26.05.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 181/2026

Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου σε κατάσταση ιδιοκτησίας του Mostafa Kamal.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 23^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Δευτέρα 25 Μαΐου 2026 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **7420/22.05.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

- | | | |
|------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Κοντζιάς Ιωάννης | Πρόεδρος | Δήμαρχος |
| 2. Πανουργιάς Σωτήριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 3. Ρούσσος Γεώργιος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 4. Γιαντζής Ιωάννης | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 5. Σουρίλας Δημήτριος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

- | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|
| 1. Καρακάξης Χρίστος | Αντιπρόεδρος | Δημοτικός Σύμβουλος |
| 2. Βογιατζής Κυριάκος | Τακτικό μέλος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ενημέρωσε τα μέλη ότι έχει προκύψει ένα θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου σε κατάσταση ιδιοκτησίας του Mostafa Kamal**». Κρίνεται λοιπόν απαραίτητη η συζήτηση του θέματος από την Δημοτική Επιτροπή προκειμένου να εκδοθεί η απαιτούμενη άδεια.

Κατόπιν, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν για το κατεπείγον του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Το Σώμα αποφάσισε **Ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος.

Κατόπιν, ο λόγος δόθηκε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή, εισηγητή του θέματος, ο οποίος, αναφερόμενος στο **2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

(α) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **2445/20.02.2026 αίτηση του κ. Mostafa Kamal**, με την οποία αιτείται τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, συνολικού εμβαδού **11,25 τ.μ.**, εμπροσθεν του καταστήματος **ιδιοκτησίας του**.

(β) Την υπ' αριθμ. 72/2017 κανονιστική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων και τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων σε

κοινόχρηστους χώρους στον Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού. Ειδικότερα, στο άρθρο 3 περ. 4 προβλέπεται ότι, πριν από την τοποθέτηση εμπορευμάτων σε κοινόχρηστο χώρο, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να λαμβάνουν τη σχετική άδεια από τον Δήμο, η οποία χορηγείται κατόπιν απόφασης της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (εφεξής Δημοτική Επιτροπή).

Στο πλαίσιο αυτό, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Αιδηψού, με την 11/2026 απόφαση του, γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί της ανωτέρω εισήγησης και του θέματος.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Ιωάννη Γιαντζή.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής –Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 72/2017 (ΑΔΑ: ΩΠ4ΕΩΕ7-ΨΗ1) κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2445/20.02.2026 αίτηση του κ. Mostafa Kamal με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ. 11/2026 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λ. Αιδηψού.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης και Σουρίλας Δημήτριος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, συνολικού εμβαδού **11,25 τ.μ.**, εμπροσθεν του καταστήματος ιδιοκτησίας του κ. **Mostafa Kamal**, επί της οδού Ερμού 62 στα Λ. Αιδηψού.

Η άδεια χορηγείται αυστηρά για τον αιτούμενο χώρο, όπως αυτός αποτυπώνεται στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα. Τυχόν απόκλιση από τα ανωτέρω συνιστά λόγο **ανάκλησης** της άδειας.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 181/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**