



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 02.06.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 198/2026

Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου σε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας του Μιχαήλ Βαλκανιώτη.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 24^{ης} κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, την Παρασκευή 29 Μαΐου 2026 και ώρα 07:00 π.μ. στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **7844/28.05.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 74, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1.	Κοντζιάς Ιωάννης	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2.	Πανουργιάς Σωτήριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3.	Ρούσσος Γεώργιος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4.	Γιαντζής Ιωάννης	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5.	Σουρίλας Δημήτριος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
6.	Μαραγιάννης Ιωάννης	Αναπλ. μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

1.	Βογιατζής Κυριάκος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
2.	Καρακάξης Χρίστος	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Παπασωτηρίου Βασίλειος, Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», δε συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Για το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, ο λόγος δόθηκε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών, Ιωάννη Γιαντζή, εισηγητή του θέματος, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

(α) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **5136/08.04.2026 αίτηση του κ. Μιχαήλ Βαλκανιώτη**, με την οποία αιτείται τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου συνολικής επιφάνειας 16,83 τ.μ. εμπροσθεν του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας του, από τα οποία **15,13 τ.μ.** βρίσκονται δίπλα στη δημοτική οδό και **1,70 τ.μ.** εφάπτονται στο κατάστημα.

(β) Την υπ' αριθμ. 72/2017 κανονιστική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων στον Δήμο Ιστιαίας-Αιδηψού. Ειδικότερα, στο άρθρο 3 προβλέπεται ότι η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε Κ.Υ.Ε. χορηγείται μόνο σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους και κατόπιν απόφασης της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (εφεξής Δημοτική Επιτροπή).

Στο πλαίσιο αυτό, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας, με την 29/2026 απόφαση του, γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1016/49/372-α' (αριθμ. πρωτ. εισερχ. 7247/20.05.2026) έγγραφό του, το Αστυνομικό Τμήμα Ιστιαίας **δεν** συνηγορεί στη χορήγηση άδειας κατάληψης για τον χώρο που εφάπτεται στο κατάστημα, λόγω παρεμπόδισης της όδευσης τυφλών, ενώ διατυπώνει θετική γνώμη για την παραχώρηση του χώρου που βρίσκεται παραπλεύρως της δημοτικής οδού.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί της ανωτέρω εισήγησης και του θέματος.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Ιωάννη Γιαντζή.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού...και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής –Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 72/2017 (ΑΔΑ: ΩΠ4ΕΩΕ7-ΨΗ1) κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5136/08.04.2026 αίτηση του κ. Μιχαήλ Βαλκανιώτη με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
6. Την υπ' αριθμ. 29/2026 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ιστιαίας.
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1016/49/372-α' (αριθμ. πρωτ. εισερχ. 7247/20.05.2026) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ιστιαίας.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν έξι (6) μέλη και ειδικότερα οι: Κοντζιάς Ιωάννης, Πανουργιάς Σωτήριος, Ρούσσοις Γεώργιος, Γιαντζής Ιωάννης, Σουρίλας Δημήτριος και Μαραγιάννης Ιωάννης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού **15,13 τ.μ.**, παραπλεύρως της δημοτικής οδού και εμπροσθεν του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας του κ. **Μιχαήλ Βαλκανιώτη**, στην Ιστιαία.

Στον παραχωρούμενο χώρο **δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση στοιχείων όπως διαφημιστικές πινακίδες, ψυγεία, φωτιστικά σώματα ή διακοσμητικά αντικείμενα. Τυχόν παραβίαση των όρων αυτών αποτελεί λόγο **ανάκλησης** της άδειας.

Η παρούσα απόφαση θα κοινοποιηθεί στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 198/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος Ιστιαίας Αιδηψού
Ιωάννης Κοντζιάς**