



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιάια, 21.08.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: 333/2026

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 325/2026 απόφασης με θέμα: Εξώδικος συμβιβασμός και καθορισμός τιμής μονάδας από οφειλή της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, του οικοπέδου με ΚΑ:0205016 στο Ο.Τ: 59(23) του ρυμοτομικού σχεδίου «Οικισμός Πευκί».

Απόσπασμα από το πρακτικό της 43^{ης} τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιάας Αιδηψού.

Στην Ιστιάια, την Παρασκευή 21 Αυγούστου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιάας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **12877/17.08.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), αναρτήθηκε αυθημερόν ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε στα μέλη με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1. Ιωάννης Κοντζιάς	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2. Αγγελής Μισιρλής	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3. Ιωάννης Γιαντζής	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4. Σωτήριος Πανουργιάς	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5. Δημήτριος Σουρίλας	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

1. Εμμανουήλ Χριστοφάκης	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
2. Γεώργιος Ρούσος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος, Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ότι έχει προκύψει θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **“Ανάκληση της υπ' αριθμ. 325/2026 απόφασης: Εξώδικος συμβιβασμός και καθορισμός τιμής μονάδας από οφειλή της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, του οικοπέδου με ΚΑ:0205016 στο Ο.Τ: 59(23) του ρυμοτομικού σχεδίου «Οικισμός Πευκί»**” και εισηγήθηκε, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 144 του Ν. 5314/2026, να κριθεί ως κατεπείγον, καθώς απαιτείται η άμεση ανάκλησή της, προκειμένου να επανεξεταστεί το σχετικό ζήτημα και να ληφθεί νέα σχετική απόφαση.

Το Σώμα αποφάσισε **Ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος.

Ακολουθώς, για το **1^ο θέμα εκτός** ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

Κατόπιν επανεξέτασης της υπόθεσης των ενδιαφερομένων **Α. και Χ. Μ.**, διαπιστώθηκε ότι στην υπ' αριθμ. 325/2026 απόφαση περιλαμβάνεται όρος, του οποίου η διατύπωση χρήζει διόρθωσης. Για τον λόγο αυτό, κρίνεται αναγκαία η ανάκλησή της.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την ανάκληση της υπ' αριθμ. 325/2026 απόφασης, προκειμένου η υπόθεση να επανέλθει με νέα εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί του θέματος, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της 43ης/21.08.2026 συνεδρίασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 2 περ. αστ' του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής» του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 5/1986 (ΦΕΚ 2/Α' 17.01.1986) «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της», όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 325/2026 (ΑΔΑ: ΨΙΒΛΩΕ7-2ΝΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Ιωάννης Κοντζιάς, Αγγελής Μισιρλής, Ιωάννης Γιαντζής, Σωτήριος Πανουργιάς και Δημήτριος Σουρίλας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την υπ' αριθμ. 325/2026 (ΑΔΑ: ΨΙΒΛΩΕ7-2ΝΤ) απόφαση με θέμα: Εξώδικος συμβιβασμός και καθορισμός τιμής μονάδας από οφειλή της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, του οικοπέδου με ΚΑ:0205016 στο Ο.Τ: 59(23) του ρυμοτομικού σχεδίου «Οικισμός Πευκί».

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 333/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε ως εξής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ιωάννης Κοντζιάς

Δήμαρχος