Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.10 09:56:54 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ-ΑΙΔΗΨΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ιστιαία, 10.11.2026

ΑΠΟΦΑΣΗ: **445/2026**

Εξέταση αποδοχής δωρεάς μέρος ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Γιάλτρων.

Απόσπασμα από το πρακτικό της 58ης τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιστιαίας Αιδηψού.

Στην Ιστιαία, τη Δευτέρα 9 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 07:00 π.μ., στο Δημοτικό Μέγαρο, συνήλθε σε τακτική δημόσια δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.: **17553/05.11.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026), αναρτήθηκε αυθημερόν ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε στα μέλη με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών:

Προσήλθαν και παρέστησαν:

1. Ιωάννης Κοντζιάς	Πρόεδρος	Δήμαρχος
2. Αγγελής Μισιρλής	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
3. Ιωάννης Γιαντζής	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
4. Γεώργιος Ρούσσος	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
5. Σωτήριος Πανουργιάς	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
6. Εμμανουήλ Χριστοφάκης	Αντιπρόεδρος	Δημοτικός Σύμβουλος
7. Δημήτριος Σουρίλας	Τακτικό μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος, Αλεξάνδρα Κορωνιώτη.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ότι έχει προκύψει θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Εξέταση αποδοχής δωρεάς μέρος ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Γιάλτρων»** και εισηγήθηκε, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 144 του Ν. 5314/2026, να κριθεί το θέμα ως κατεπείγον και να συζητηθεί πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Το Σώμα αποφάσισε **Ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος.

Ακολούθως, εισηγούμενος το **2ο θέμα εκτός** της ημερήσιας διάταξης, ενημέρωσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ότι η κα Μαρία Τσίγκα εξέφρασε την πρόθεσή της να δωρίσει στον Δήμο Ιστιαίας – Αιδηψού το μερίδιό της, ποσοστού 6/16 εξ αδιαιρέτου, επί ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή των Γιάλτρων Ευβοίας.

Ο Πρόεδρος αναγνώρισε την αξιόλογη αυτή πρόθεση της δωρήτριας να συμβάλει στην ενίσχυση της δημοτικής περιουσίας, επισημαίνοντας παράλληλα ότι η προσφερόμενη δωρεά αφορά ποσοστό εξ αδιαιρέτου και όχι το σύνολο του ακινήτου, γεγονός που περιορίζει τις δυνατότητες αυτοτελούς αξιοποίησής του από τον Δήμο.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε τη μη αποδοχή της δωρεάς, καθώς, λαμβανομένης υπόψη της μορφής και του ποσοστού της προσφερόμενης ιδιοκτησίας, δεν προκύπτει σαφές και ουσιαστικό όφελος για τον Δήμο από την απόκτησή της.

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής επί του θέματος, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της 58ης/09.11.2026 συνεδρίασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 2 περ. iii΄ του άρθρου 138 «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής» του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 737 «Δωρεές προς δήμους, περιφέρειες και νομικά τους πρόσωπα» του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15600/02.10.2026 επιστολή δωρεάς της κας Μαρίας Τσίγκα, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό διάγραμμα και τις δύο πράξεις αποδοχής κληρονομιάς.

προχώρησε σε ψηφοφορία.

ΥΠΕΡ ψήφισαν πέντε (5) μέλη και ειδικότερα οι: Ιωάννης Κοντζιάς, Αγγελής Μισιρλής, Ιωάννης Γιαντζής, Γεώργιος Ρούσσος και Σωτήριος Πανουργιάς.

ΠΑΡΩΝ δήλωσαν δύο (2) μέλη και ειδικότερα οι: Εμμανουήλ Χριστοφάκης και Δημήτριος Σουρίλας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη αποδοχή της προτεινόμενης δωρεάς της κας Μαρίας Τσίγκα, που αφορά ποσοστό 6/16 εξ αδιαιρέτου επί ακινήτου στην περιοχή των Γιάλτρων Ευβοίας, προς τον Δήμο Ιστιαίας – Αιδηψού, σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν στο προοίμιο της παρούσας απόφασης.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 445/2026

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε ως εξής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο Προέδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ιωάννης Κοντζιάς

Δήμαρχος

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από IOANNIS KONTZIAS
Ημερομηνία: 2026.11.10 09:44:29 EET